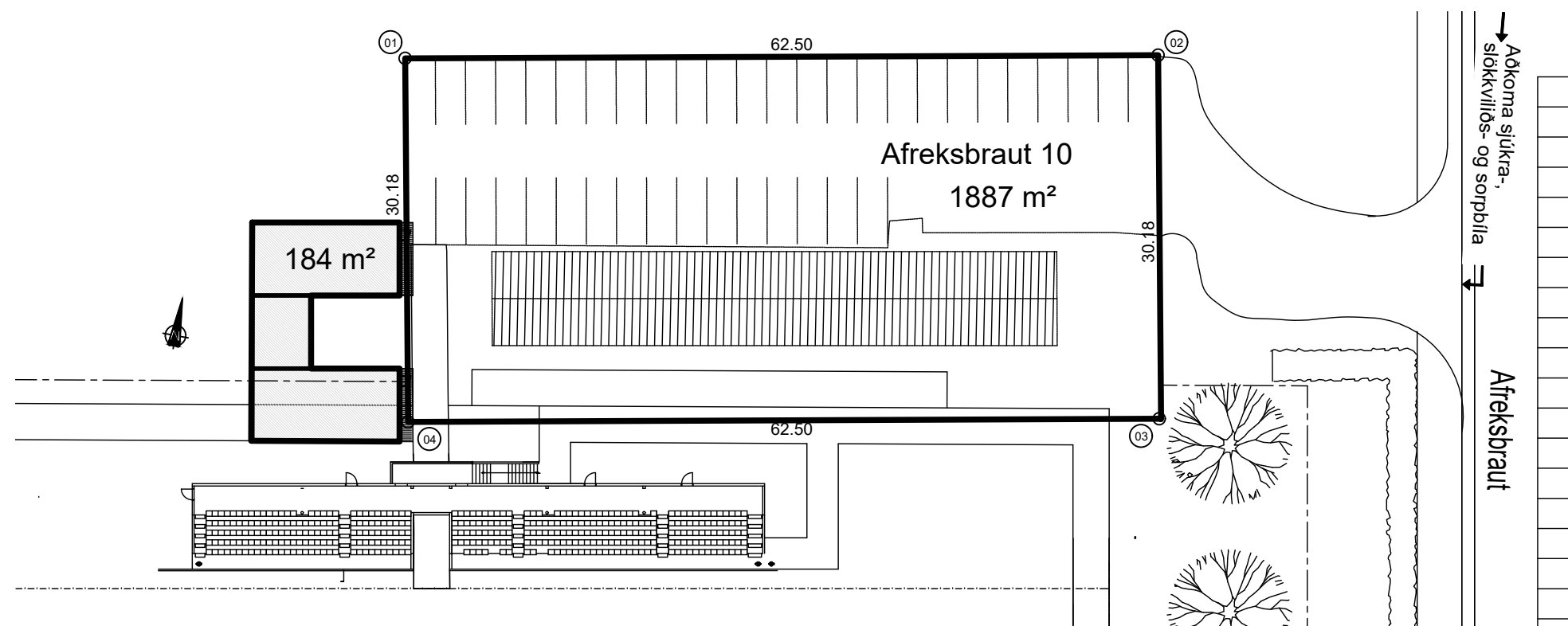


Skráningatafla

Skráningartafla:		Afreksbraut 10, 260		Reykjanesbær				Skrásetjari:		Pétur Halldórsson							
Landeignanúmer:		L217381						Kennitala:		070779-5799							
Matshlutanúmer:		02		Prenta		Útgáfa: 5.03		Dags.:		05.03.2025							
Uppskipting og lýsing						Stærðir											
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			184.0	0.0	0.0	0.0	184.0	0.0			615.2	166.9	184.0		525.735
		Botn											35.6				
	01	1. hæð			184.0	0.0	0.0	0.0	184.0	0.0			579.6	166.9	184.0		
A	0101	Búningsherbergi	N	0101	76.7				76.7		3.15	3.15	241.6	69.7	76.7	3.15	219.555
A	0102	Búningsherbergi	N	0101	30.6				30.6		3.15	3.15	96.4	27.5	30.6	3.15	86.625
A	0103	Búningsherbergi	N	0101	76.7				76.7		3.15	3.15	241.6	69.7	76.7	3.15	219.555
C	0104	Verönd/skyggni	U	0101	12.6				12.6								
C	0105	Verönd/skyggni	U	0101	12.6				12.6								
C	0106	Verönd/skyggni	U	0101	16.8				16.8								
Athugasemdir																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³ án sameignar	Séreign og sameign m³												
	0101	Búningsherbergi	184.0	525.735	525.735												
		Alls	184.0	525.735	525.735												

Afstöðumynd - 1:500

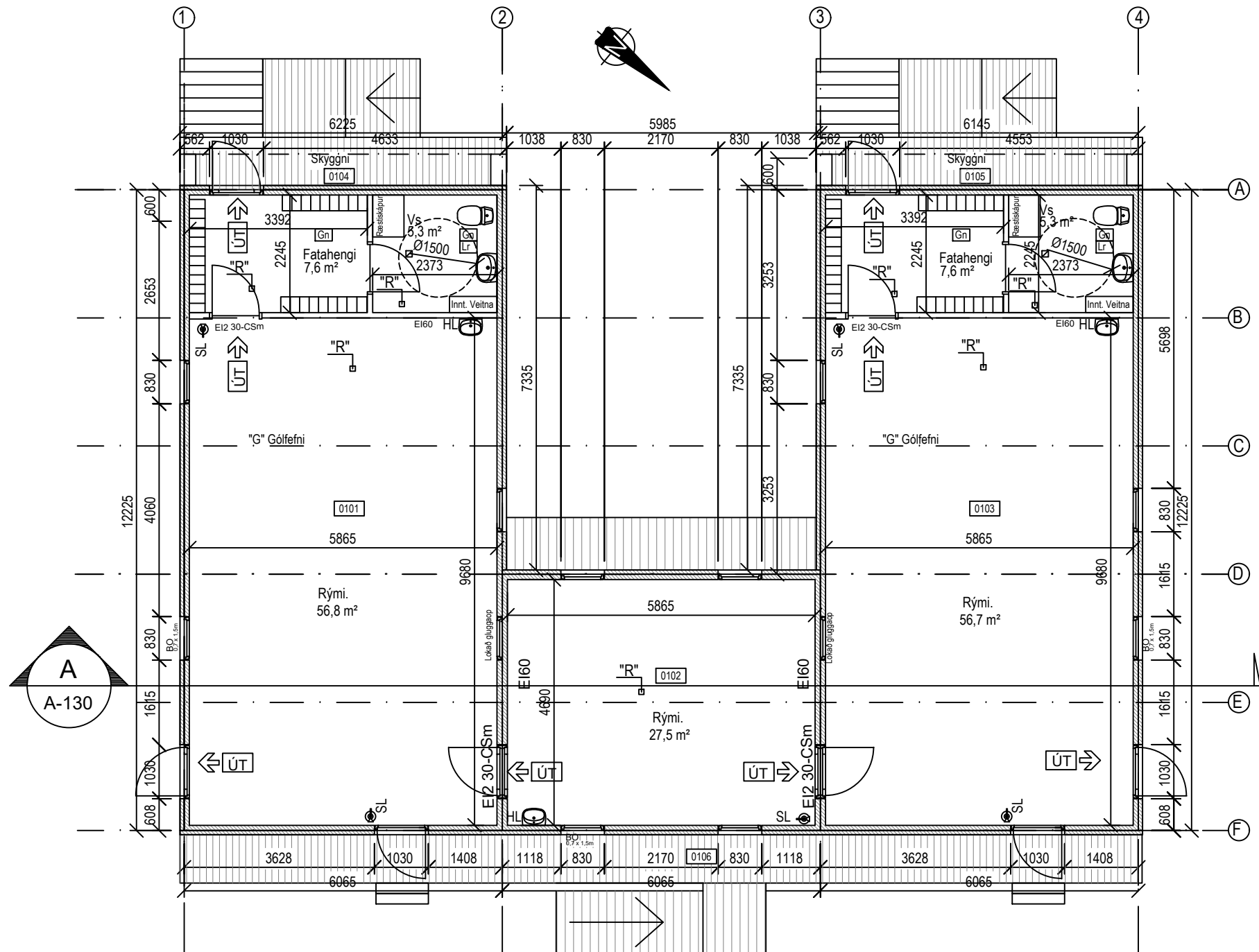


Hnitaskrá:

Heiti:	Austur	Norður
01	325704.4831	392509.0318
02	325765.8955	392497.4235
03	325760.3950	392467.7060
04	325698.9892	392479.3501
Net reiknað í Hnitakerfi ISN-93		

-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
Nr.	Dags.	Breyting.	Samp.		
Frumstaðr blaðs A2		Mkv.: 1:500	Dags.: 05.03.2025	Verk.nr.: VS251038	Teikn.nr.: A-001
 VERKFRÆÐISTOFA SUÐURNESJA Víkurbraut 13, 230 Reykjanesbæ Veffang: http://www.vss.is Netfang: vs@vss.is Sími: 4 200 100			Hannað: IB	Teiknað: PH	Yfirf.: IB
			Búningaaðstaða við Afreksbraut 260 Reykjanesbær Skráningatafla Afstöðumynd		
Samp: Ingibór Björnsson kt:130264-2639			Hönnunarstjóri: Ingibór Björnsson kt:130264-2639		

Grunnmynd - 1:100



L127369

Stærðir:

Skólastofa Mhl 03	184,0 m²	579,6 m³
Lóð	1887 m²	
Nýtingarhlutfall	0,10	

SKÝRINGAR:	
SL	Slökkvitæki
"R"	Reykskynjari
(A)-EI-60	Skil Brunahófa
ÚT	Flóttaleið
BO	Björgunarop
GN	Gólfniðurfall
LR	Loftræsing
BS	Brunaslanga
HL	Handlaug

Byggingalýsing

Búningaaðstaða við Afreksbraut, 260 Reykjaneshæ
Fasteignanúmer: 2318265 Landnúmer: 217381 MHL02

Byggingin er ætlað sem búningaherbergi á einni hæð byggð á stál undirstöður.

Undirstöður verða steyptir sökkjar.

Bilastæði verða á bæjarlandi utan við lóðarmörk.

Í byggingarlýsingu framleiðanda kemur eftirfarandi fram:

Húsið er byggt úr TRIMO gámaeiningum.

Burðarvirki hússins er úr kaldbeygðum stálbitum, 2,5-3mm þykkum í stálgæðum S-355 MC (EN 10149-2).

Gólf eru byggð upp með stálbitum, sementsblönduðum osb krossviði 20mm, einangruð með steinull 150mm og klædd með gólfúk 1,5mm. U gildi = 0,24 W/m²K.

Útveggir eru byggðir upp með steinullar yleiningum, TRIMO FTV 100mm, klæddar með stálplötum (0,6 / 0,5mm - úti / inni). Litur RAL 7011 úti og RAL 9002 eða 9010 inni. Einingar eru CE merktar og í A flokki sv EN-14509:2006. U gildi = 0,40 W/m²K, EI-120.

Innveggir eru byggðir upp með steinullar yleiningum, TRIMO FTV 60mm. FTV yleiningar 60mm klæddar með stálplötum (0,5 / 0,5mm - inni / inni). Litur innveggja er hvítur, RAL 9002 eða RAL 9010. EN 14509:2006.

Þak/loft er byggt upp úr stálbitum, með timbur sperrum og klætt úti með osb krossvið, 20mm. Einangrað með 200 mm steinull. Þak er klætt með ásoðnum þakdúk og drenað með niðurföllum í hverri einingu. Rakavarnarlag er PE filma 150 µm. U gildi = 0.19 W/mK. Loft er klædd að innan með kerfislofti, 15mm í flokki A2-a1, d0, 600*600mm reitublaðklæðning.

Húsið er hitað með hitaveitu gegnum miðstöðvarofna annarsvegar og rafmagns gólfgeisla hinsvegar. Rafmagns gólfhitalagnir eru fræstar í spónaplötur í gólf. Lagnir eru ýmist leiddar í kerfisloftum eða utan á veggjum. Vatnshiti á töppunarstöðum neysluvatns skal ekki fara yfir 43°C. Loftræsingar eru um opnanleg fög í gluggum. Lokuð rými með tilgreindum loftskiptum loftræst með tũðum í vegg.

Byggingin er tímabundið skólahúsnæði og er hún í notkunarflokki 1. Brunaálag skal vera undir 800 MJ/m².

Byggingunni er skipt upp í 60 mínútna brunahólf EI-60, samanber uppdrátt. Björgunarop og flóttaleiðir, samanber grunnmynd og aðrar merkingar á uppdráttum. Allar klæðningar innanhúss skulu vera a.m.k. í flokki "1". Húsnæðið verður útbúið með brunaviðvörðunarkerfi. Reykskynjarar og slökkvitæki í samræmi við uppdrátt.

Í byggingunni verða Út-ljós og neyðarlýsing. Flóttaleiðir skv. teikningu.

Hurðir í flóttaleiðum skulu a.m.k. 90 cm breiðar (m.v. breidd hurðarblaðs). Allar hurðir í flóttaleið skal vera hægt að opna í flóttátt (innan frá) án lykils eða verkfæra.

Allar klæðningar í lofti og veggjum innanhúss skulu vera í flokki 1. Gólfefni á flóttaleiðum verða í flokki Dfl-s1.

Utanhúss klæðningar eru úr óbrennanlegum efnum með óbrennanlegri einangrun. Þakklæðning skal vera í flokki "T".

Brunahólfun er almennt með EI60 veggjum, EI2 30-CSm hurðum og E30 gleri. Útveggir skólastofa uppfylla a.m.k. EI60 hólfun.

Burðarvirki skal uppfylla að lágmarki R60.

Yfirlit U-gilda á sniði A-A

Gluggar eru álguggar. Allt gler er "K" gler

Allir vinklar, togbónd, skrúfur og saumur sem að notað er í burðarvirki hússins skal vera með tæringarvörn.

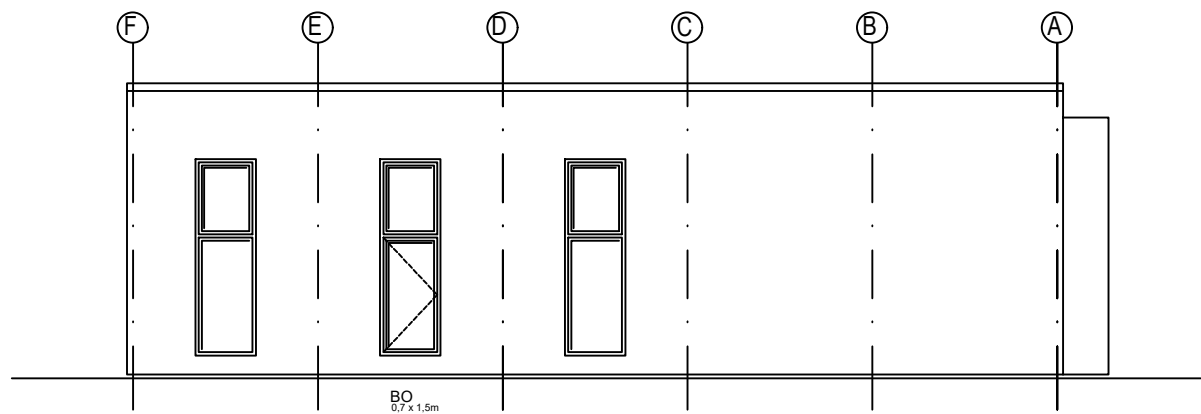
Loftræst rými, þar sem að lítur á sekũndu eru tilgreyndir eru útbũin með vélrænu útsogi. Loftrásir skulu vera úr efnum viðurkenndum af Mannvirkjastofnun.

Hæðarkótar eru áætlaðir.

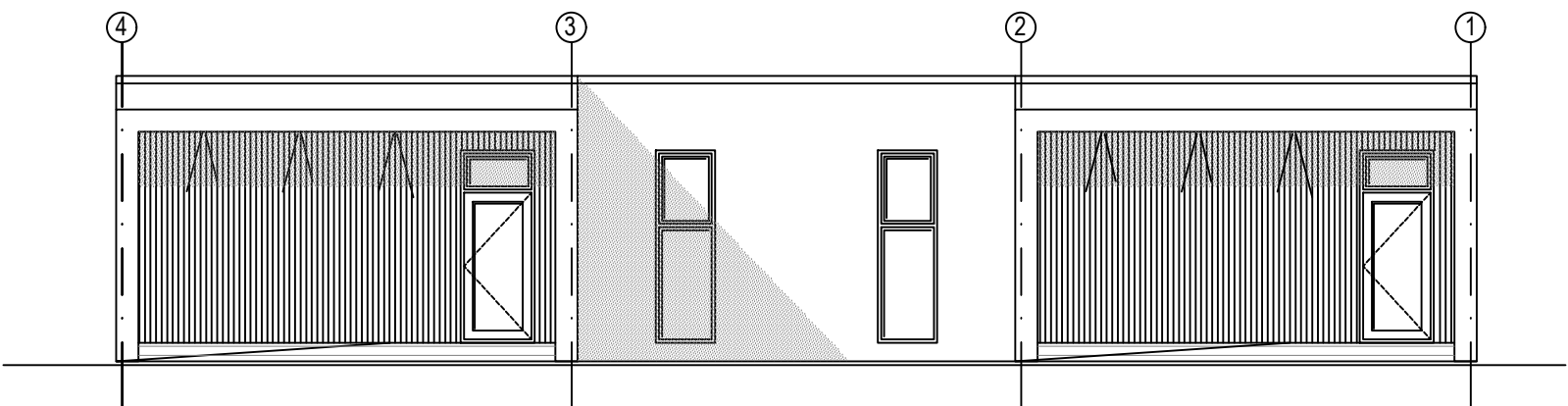
Einungis skal notast við CE merktar byggingarhluti.

-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Nr.	Dags.	Breyting.	Samb.
Frumstærð blaðs A2		Mkv.: 1:100	Dags.: 05.03.2025
		Verk.nr.: VS251038	Teikn.nr.: A-110
		Hannað: IB	Teiknað: PH
			Yfirf: IB
 VERKFRÆÐISTOFA SUBURNESJA Víkurbraut 13, 230 Reykjaneshæ Veffang: http://www.vss.is Netfang: vs@vss.is Sími: 4 200 100		Búningaaðstaða við Afreksbraut 260 Reykjaneshæ	
		Byggingalýsing Grunnmynd	
Samb. Ingibjör Björnsson		Hönnunarstjóri: Ingibjör Björnsson	

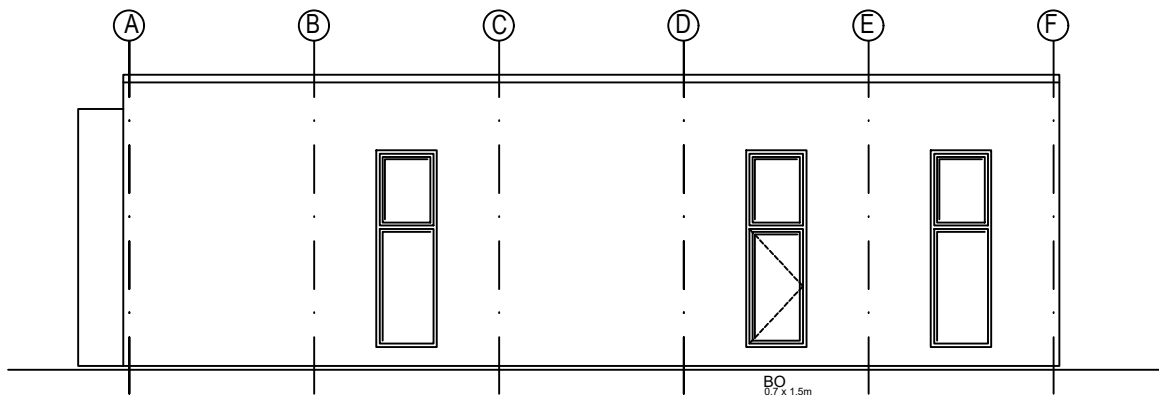
Útlit - 1:100



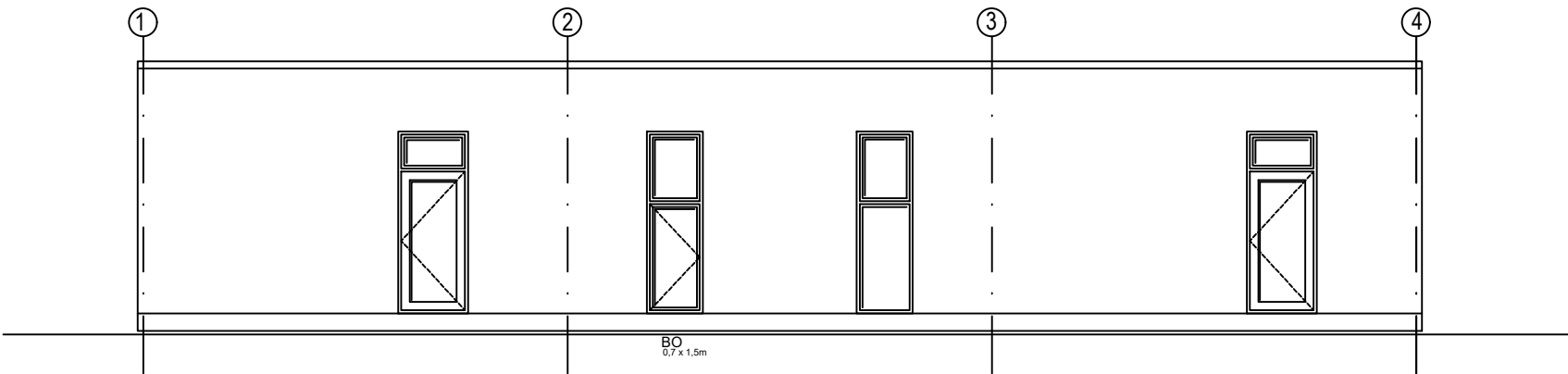
Suðurhlíð



Austurhlíð

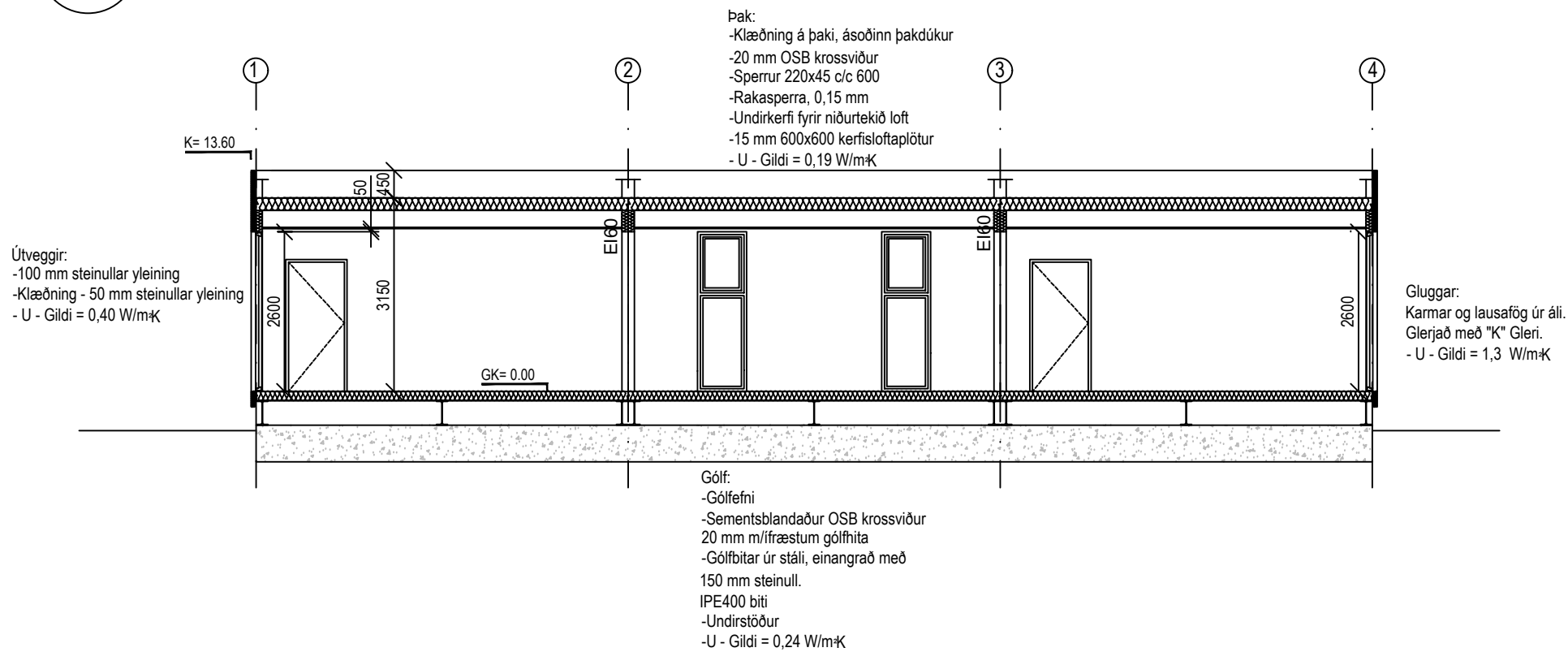


Norðurhlíð



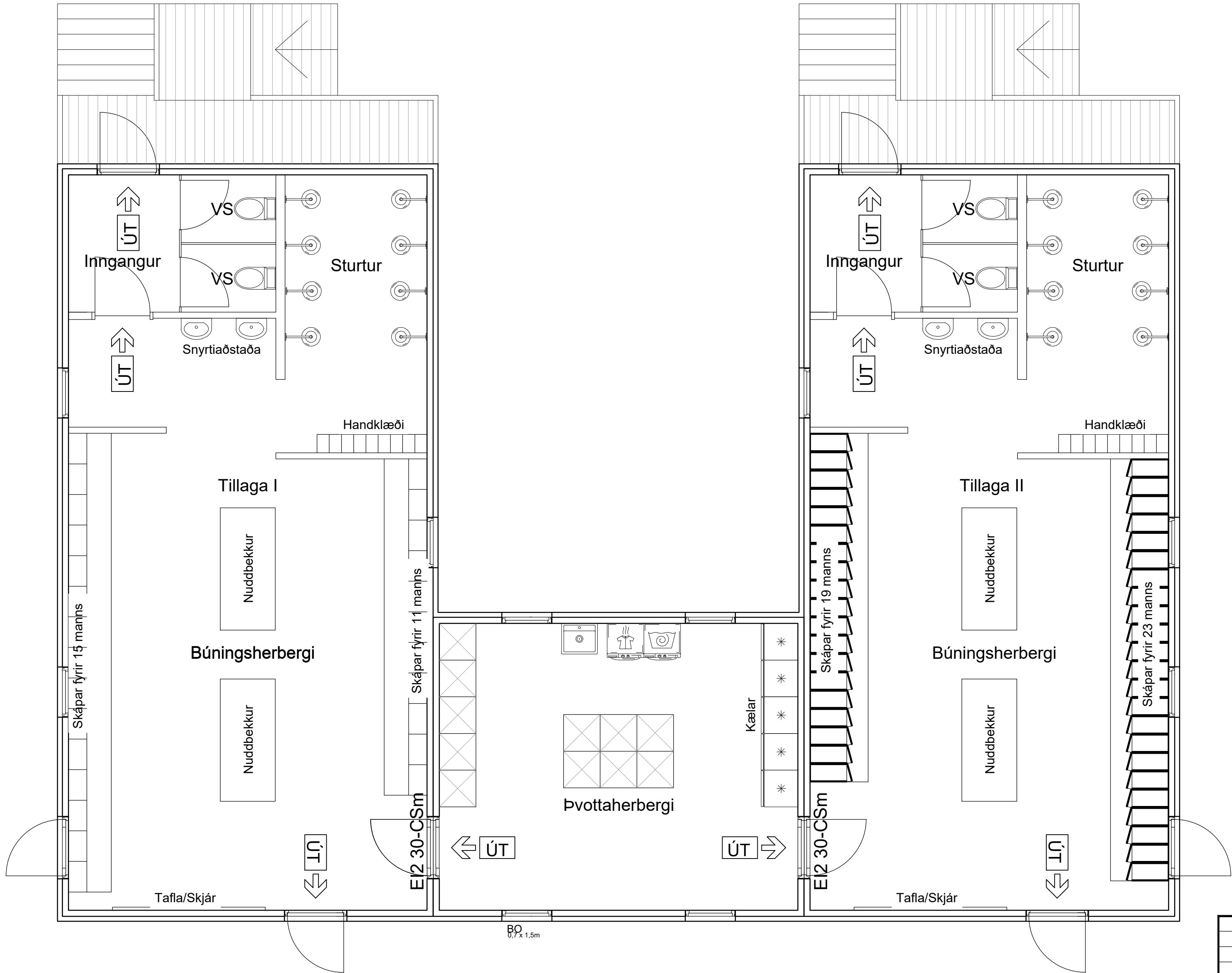
Vesturhlíð

A Snið
A-110 1:100

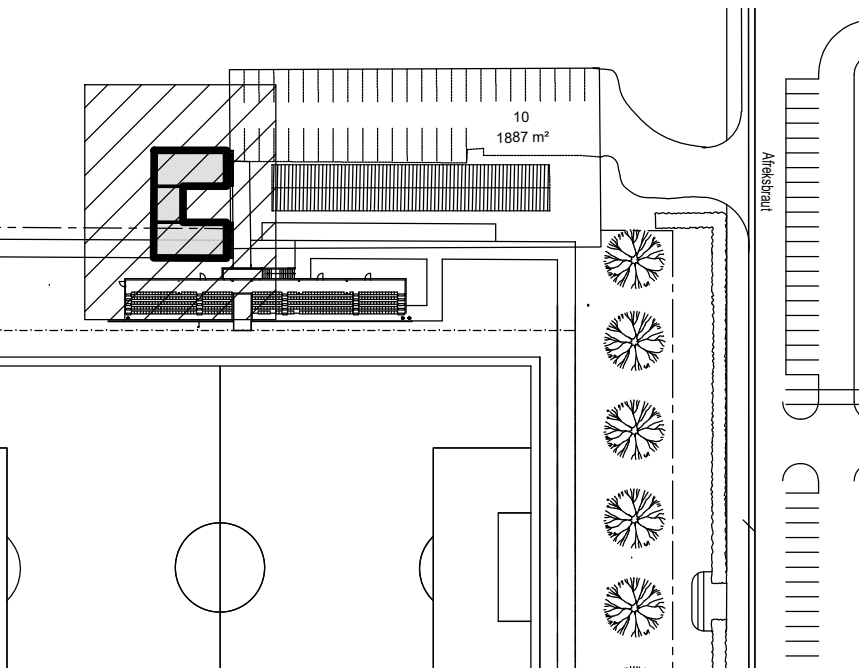


-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Nr.	Dags.	Breyting.	Samb.
Frumstærð blaðs A2	Mkv.: 1:100	Dags.: 05.03.2025	Verk.nr.: VS251038
Hannað: IB	Teiknað: PH	Yfirf.: IB	A-130
VERKFRÆDISTOFA SUBURNESJA Víkurbraut 13, 230 Reykjaneshæ Veffang: http://www.vss.is Netfang: vs@vss.is Sími: 4 200 100		Búningaaðstaða við Afreksbraut 260 Reykjaneshæ	
Samb. Ingibjörg Björnsson kt:130264-2639		Útlit og snið	
		Hönnunarstjóri: Ingibjörg Björnsson kt:130264-2639	

Grunnmynd - 1:50



Lykilmynd



-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
Nr.	Dags.	Breyting.	Mkv.:	Dags.:	Verk.nr.:
Frumstærð blaðs	A2	1:50	05.03.2025	-	A-001
Hannað:	IB	Teiknað:	PH	Yfirf:	IB
VERKFRÆÐISTOFA SUBURNESJA			Búningsaðstað - Njarvíkurvöllur		
Víkurbraut 13, 230 Reykjaneshæ			260 Reykjaneshæ		
Vefang: http://www.vss.is			Grunnmynd - Tillaga I og II		
Netfang: vs@vss.is			Hönnunarstjóri:		
Sími: 4 200 100			Samb:		
Brynjólfr S. Guðmundsson kt.090856-3249					