

Afmörkun sérnóthlutar lóðar

Sameign

Djúpgámar

Sorp

Afmörkun sérnóthlutar lóðar

Kvöð um gönguleið

Huldudalur

AU-Austur

AU-Suður

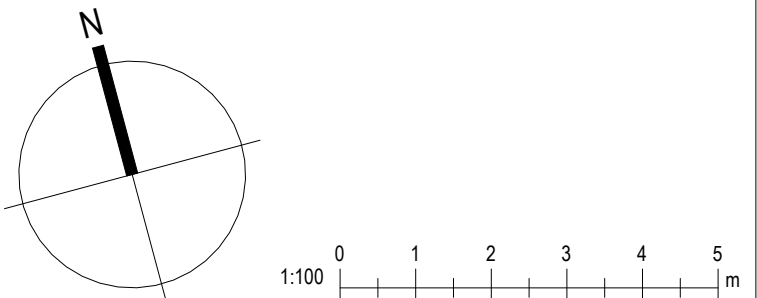
Kvöð um gönguleið

Disardalur

Aðkoma slökkvisskjótra og sorpbíla

Tákn	
GN	= Gólfmúrfall
PN	= Þakmúrfall
SN	= Sveitarmúrfall
LR	= Loftfæsting
VLR	= Velkúnn loftfæsting
PK	= Þóskassar
NL	= Neyðaríðis
BO	= Björgunarpur
R	= Reykskýngjarni
HSL	= Handstökkviteki
UT	= Merktur útgangur
HV	= Hitaveita
VV	= Vátraveita
RR	= Rafmagnaveita
UK	= Útkrani
DS	= Dyrasími
BO	= Felliðgi við björgunarpur
BR	= Brunnslanga
SL	= Sligleðsla
SL	= Sligleðsla út
SL	= Stjórnstöð brunavörðunarkerfis
SL	= Inntak
SL	= Blástæði fyrir fatlaða
GS	= Geymsluskápur
Brunatákn	
Veggir og hæðskil	
E160	
A-E160	
A-E1120	
RE160	
RE1120	
A-REIM120	
Hurðir	
E30-CS	
E130-CS	
E160-CS	
Gluggar	
E30	

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
------	-------	--------	------



i62 ehf
Gardastadr 15 112 Reykjavík
kt. 650808-0960
896-4616 ragnar.ifi@gmail.com

Disardalur 1-7 Mhl06

Reykjanesbær

Landnúmer: 233012 Staðgreinir: 2000-5-
Fjölbýlishús

Grunnmynd 1. hæð

Aðaluppdrættir

Hönnun: RM Verknúmer: 22054IF

Verkefnastjórn: RM Mælikvarði: 1: 100

Teknað: RM Dagsetning: 08.02.2023

Yfirfarið: RM BSR Blað: Útgáfa:

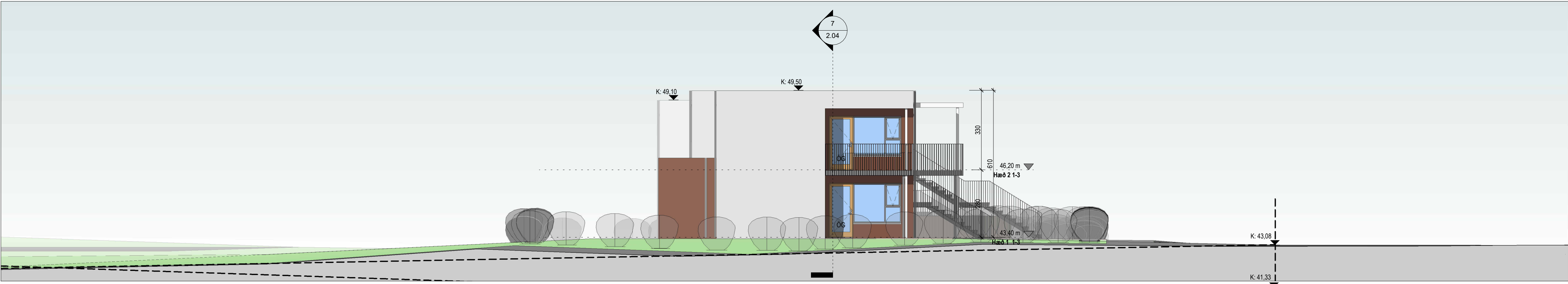
Sampykkt:

Ragnar Magnússon
Kt. 190162-2229

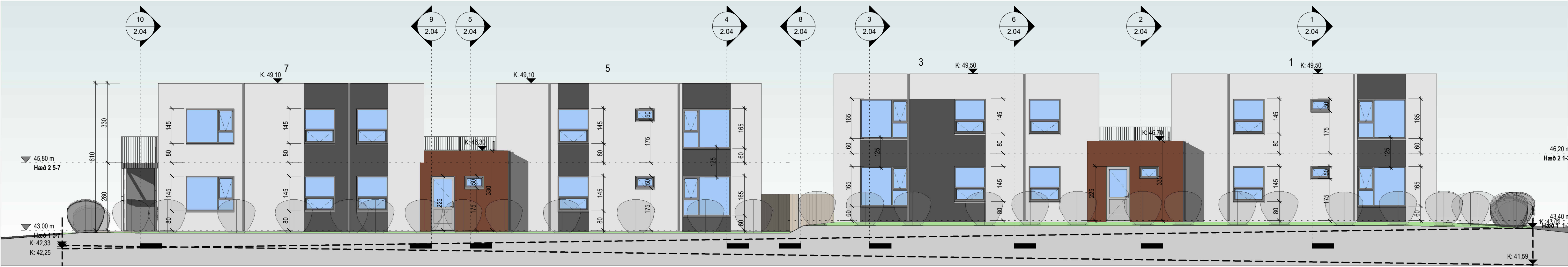
2.01



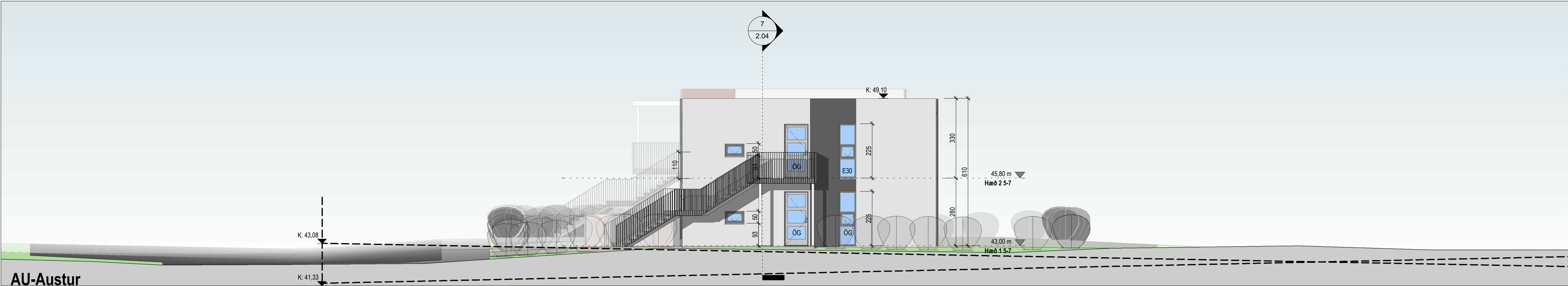
AU-Suður
1 : 100



AU-Vestur
1 : 100



AU-Norður
1 : 100



AU-Austur
1 : 100

Tákn		
GN	= Gólfurdráttur	Brunatákn
PN	= Þakurdráttur	
SN	= Svalanurdráttur	Veggir og hæðaskil
LR	= Loftfæsting	
VLR	= Velkinn loftfæsting	
PK	= Þóskassar	
NL	= Neyðaríð	
BO	= Björgunarop	
R	= Reykiskynjari	
HSL	= Handstökkvæðki	
ÚT	= Merktur útgangur	
HV	= Hitaveita	
VV	= Vátraveita	Hurðir
RR	= Rafmagnaveita	
ÚK	= Útkrani	
DS	= Dyrasími	Gluggar
BO	= Felliðgi við björgunarop	
BR	= Brunaslanga	
SL	= Slagleiðsla	E30-CS
SL	= Slagleiðsla út	
SL	= Sljórsmíð brunavörðunarkerfis	
IN	= Inntak	E30-CS
BL	= Blástæði fyrir fatlaða	
GS	= Geymsluskápur	

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
------	-------	--------	------

i62 ehf
Gæðestadir 15 112 Reykjavík
kt: 650808-0960
896-4616 ragnar.fir@gmail.com

Disardalur 1-7 Mhl06

Reykjanesbær

Landnúmer: 233012

Staðgreinir: 2000-5-

Útlit

Áðaluppdrættir

Hönnun: RM

Verknúmer: 22054IF

Verkefnastjórt: RM

Mælikvarði: 1 : 100

Teiknað: RM

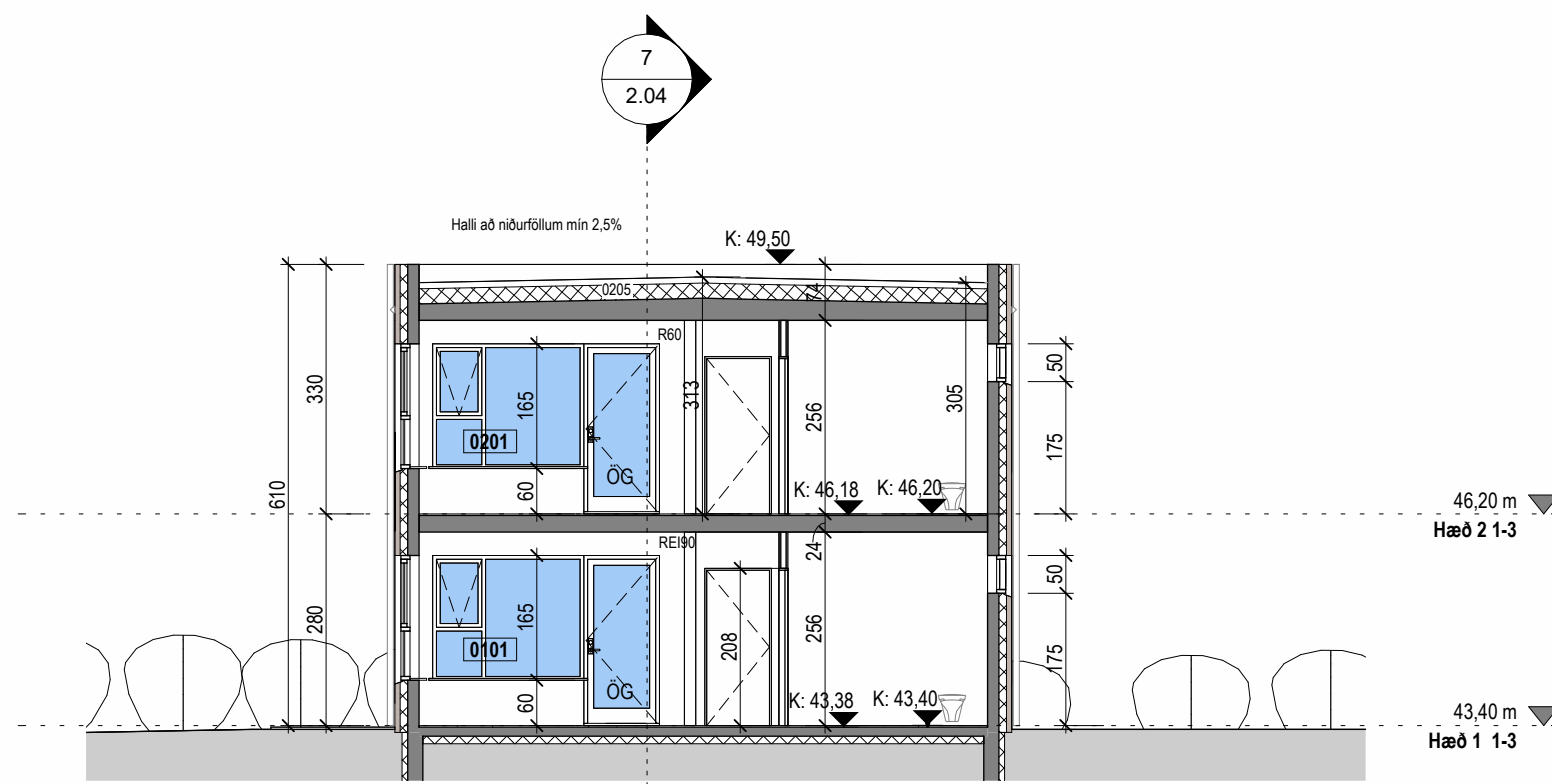
Dagsetning: 08.02.2023

Yfirfarið: RM BSR

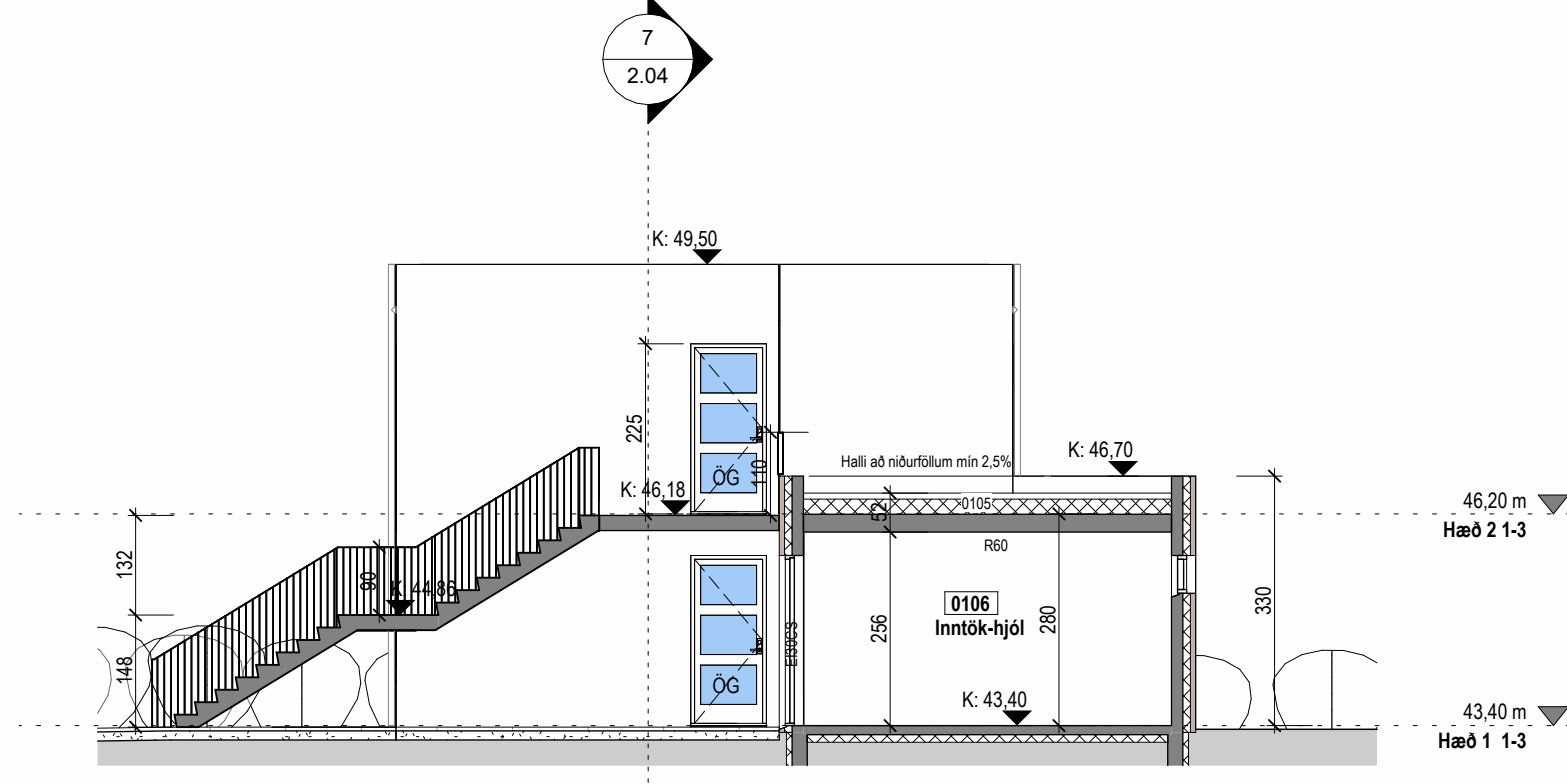
Bláð: Útgáfa:

Sampykkt: Ragnar Magnússon
Kt: 190162-2229

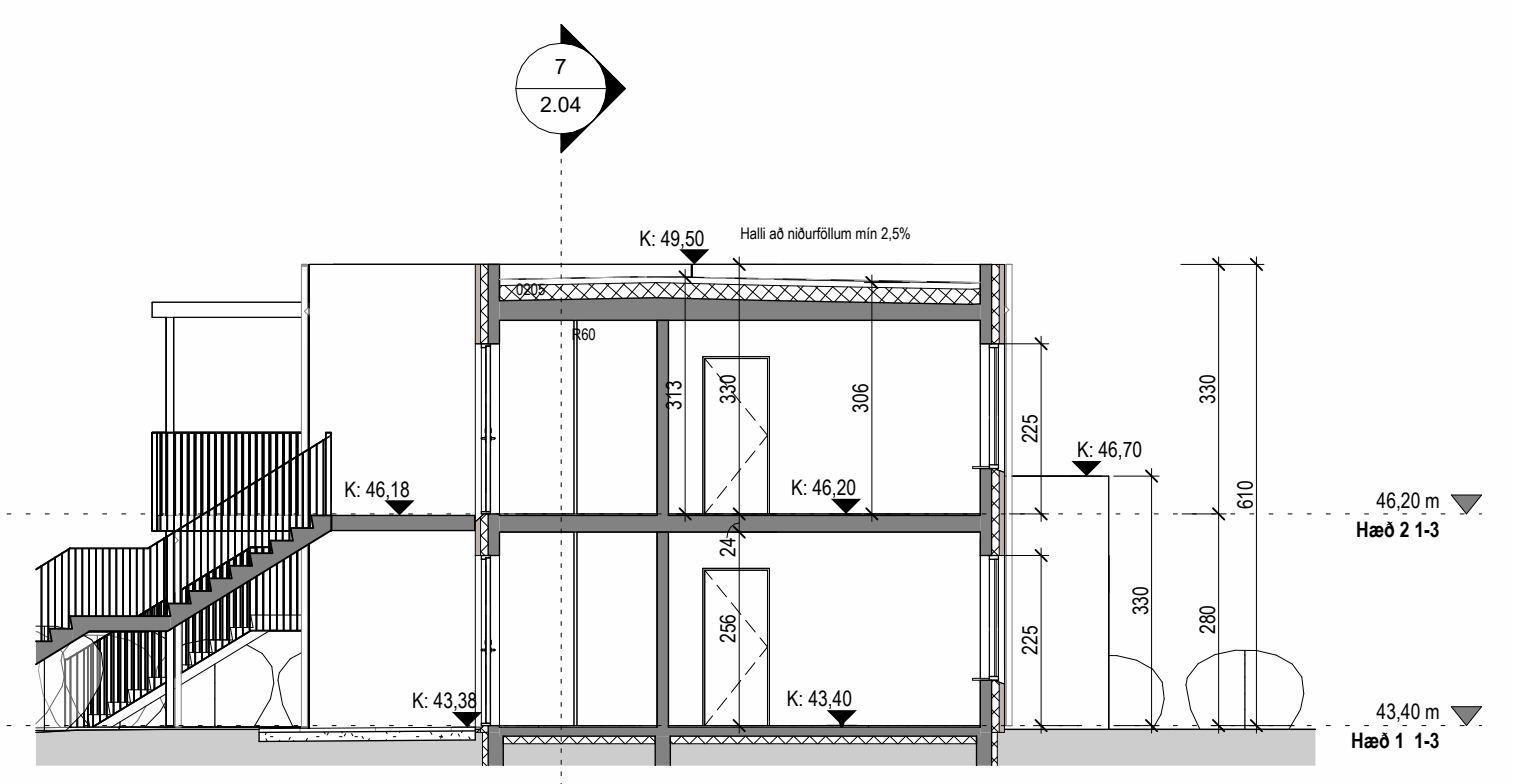
2.03



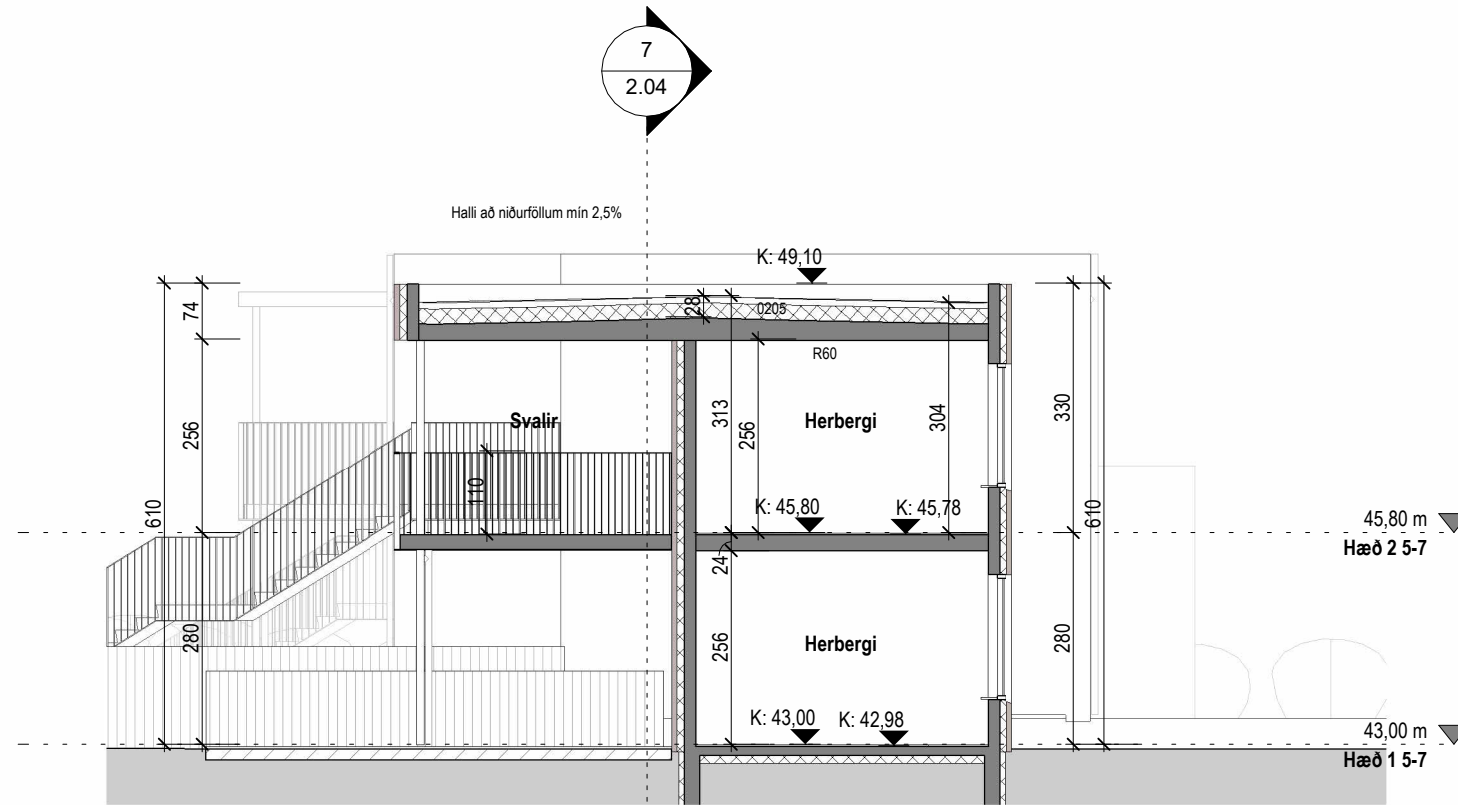
Snið 1
1 : 100



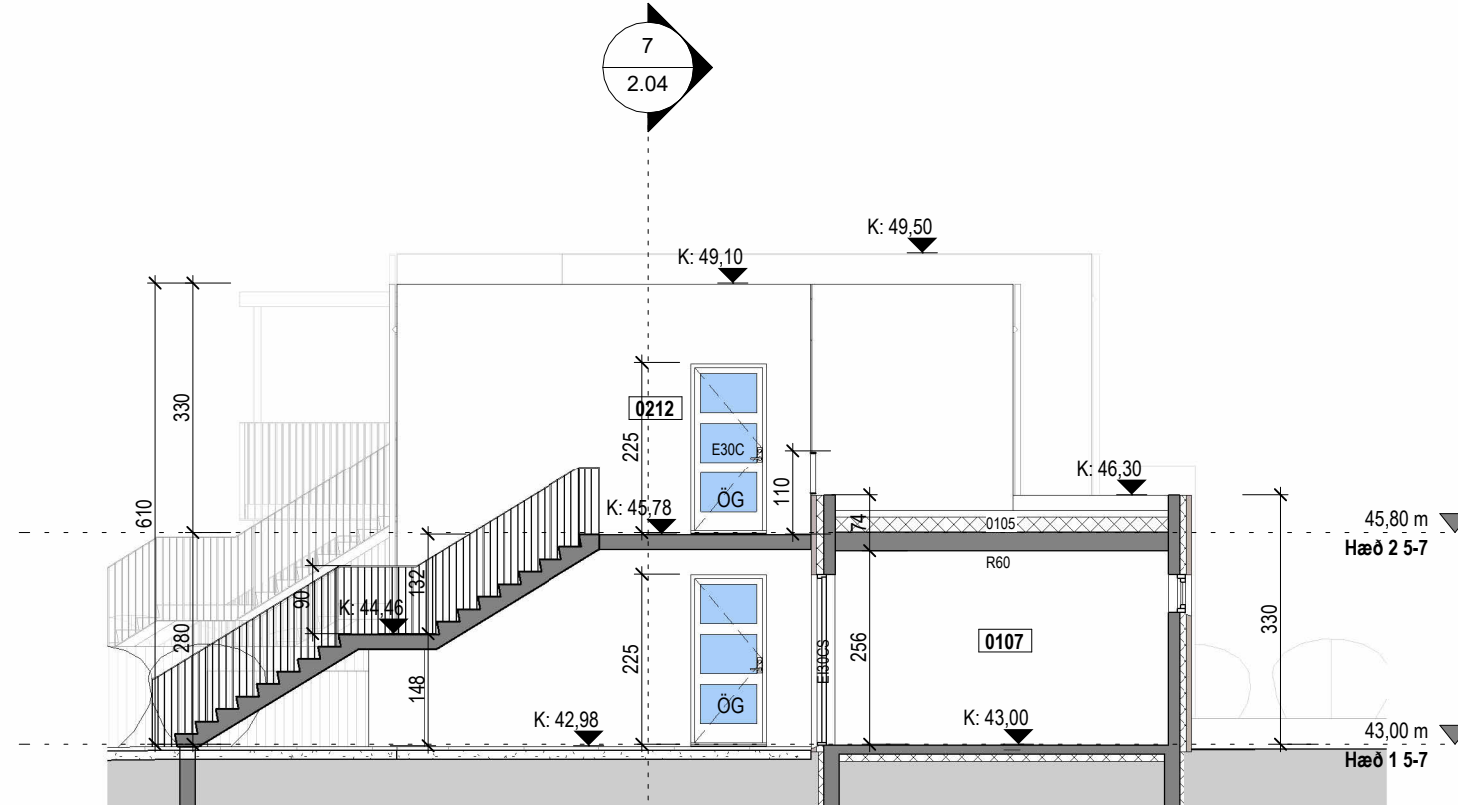
Snið 2
1 : 100



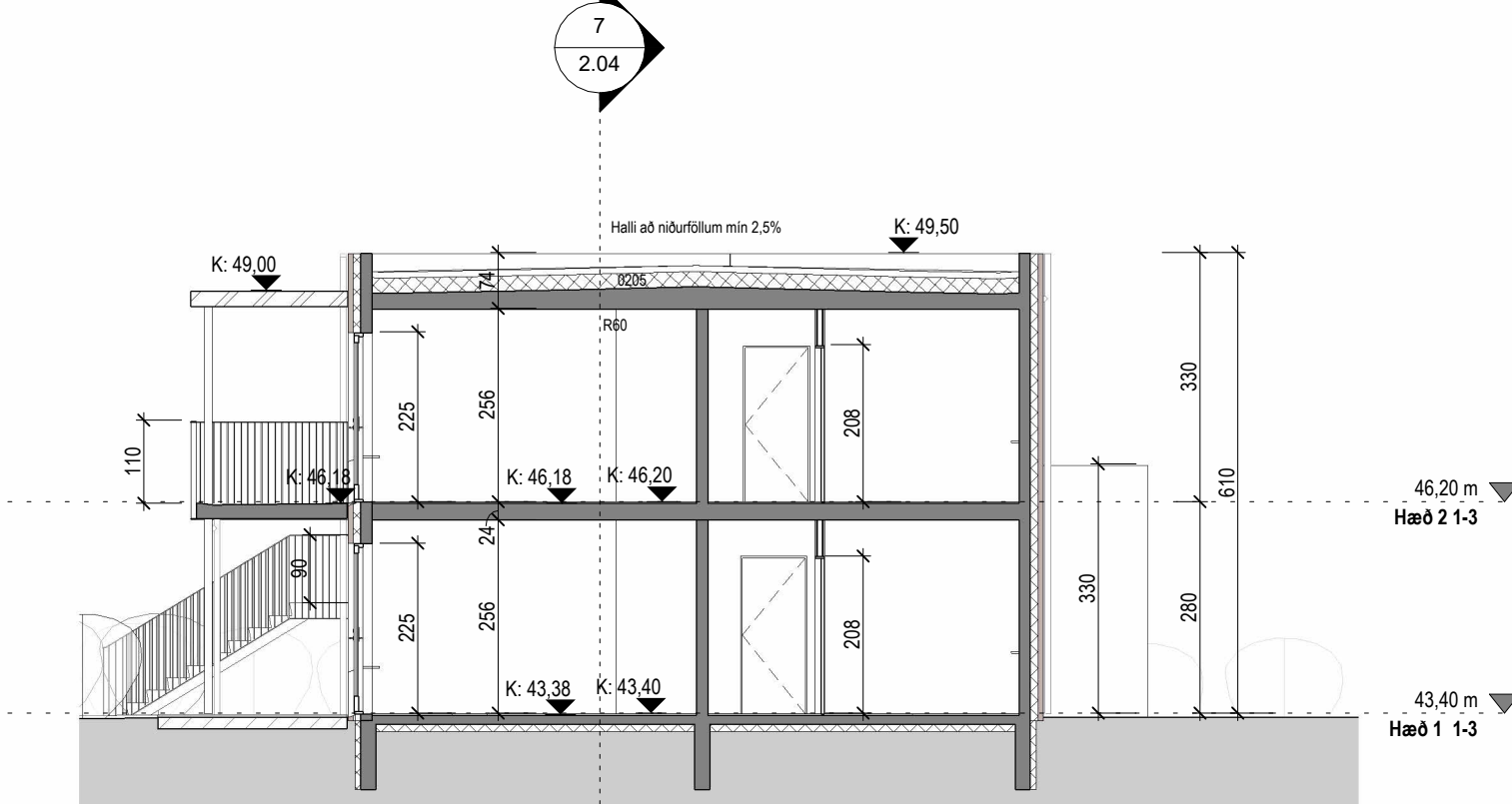
Snið 3
1 : 100



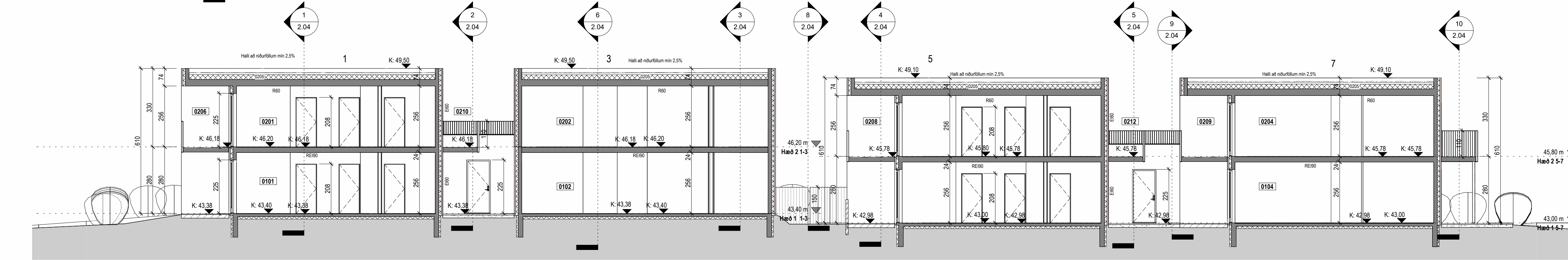
Snið 4
1 : 100



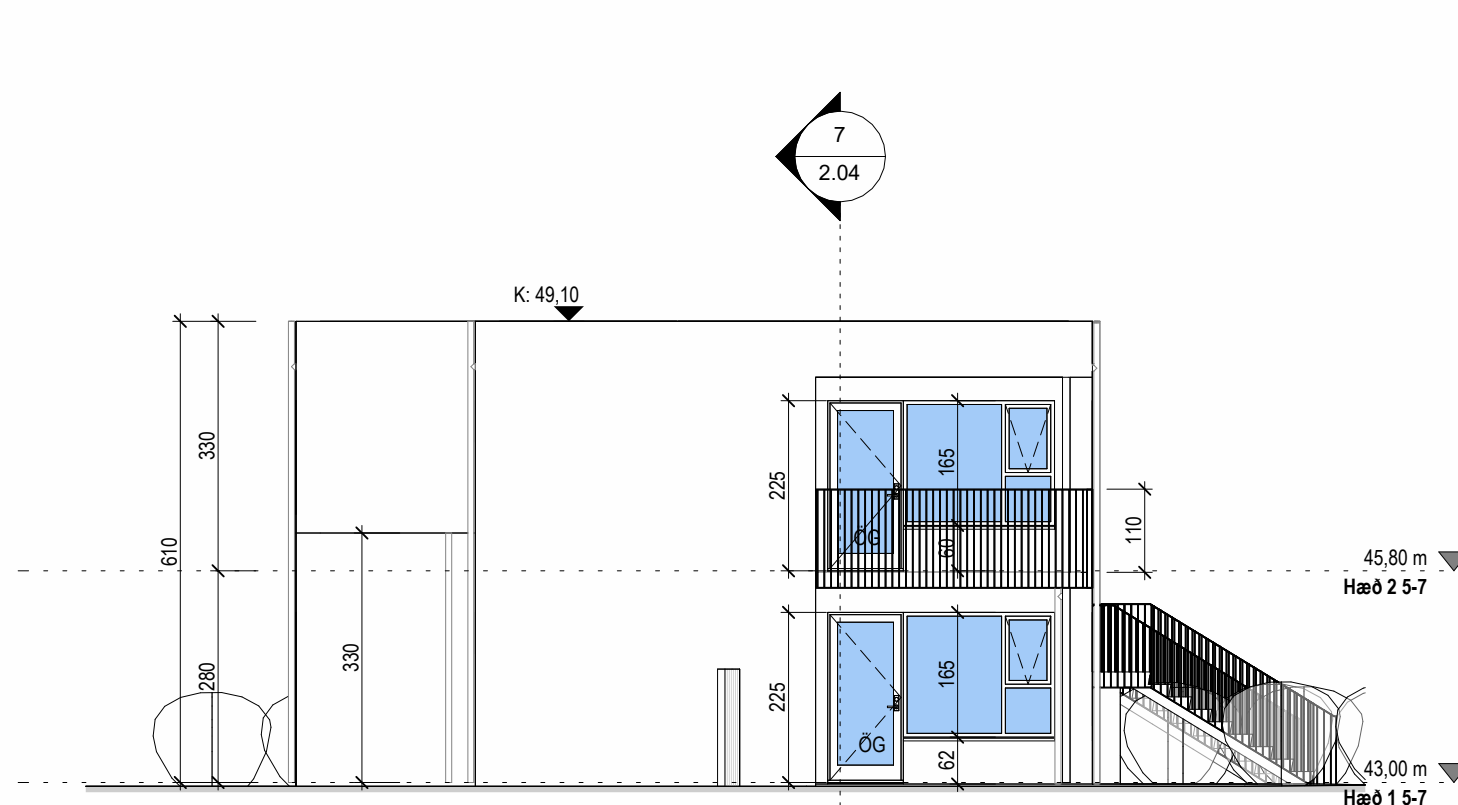
Snið 5
1 : 100



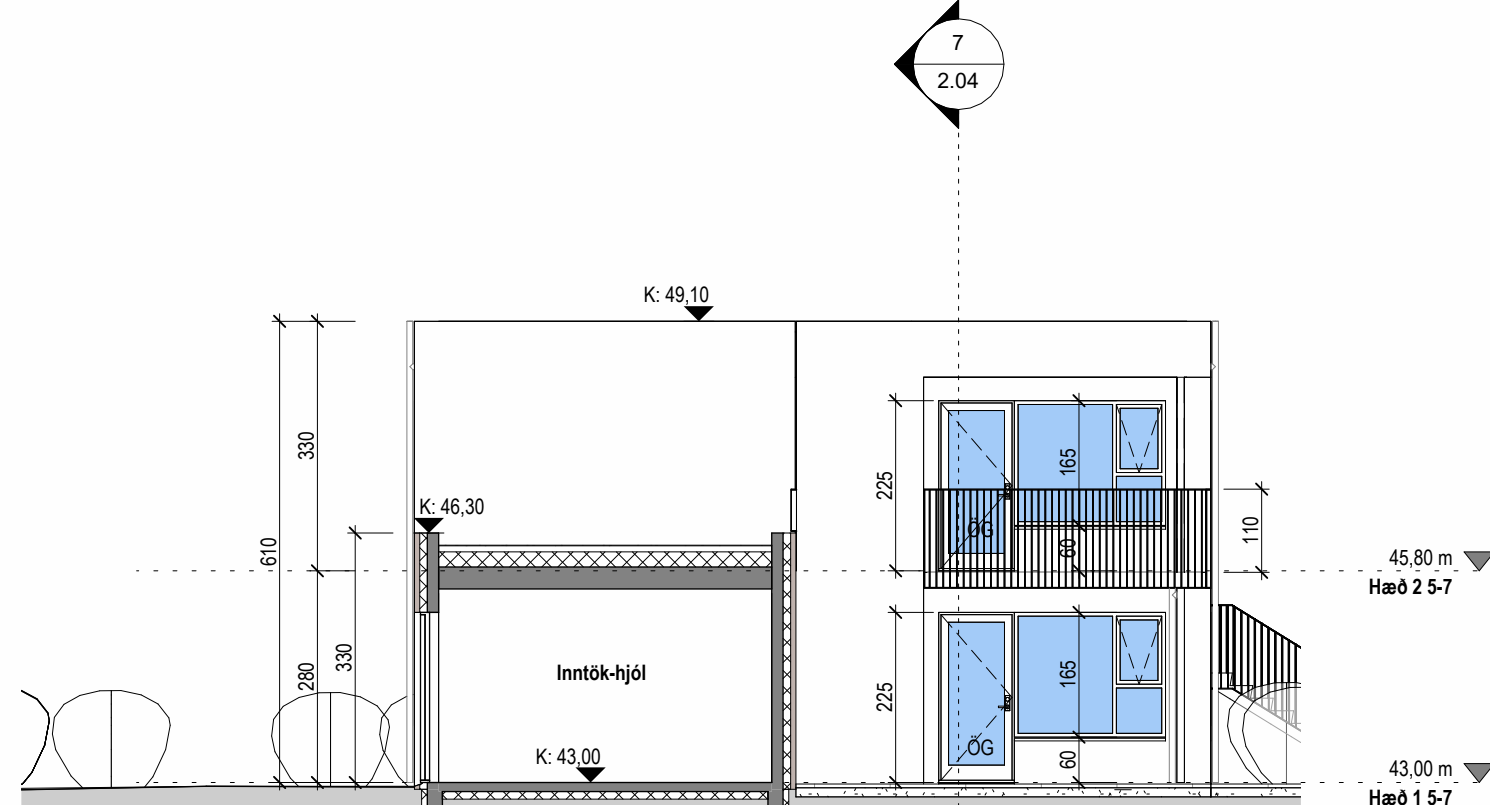
Snið 6
1 : 100



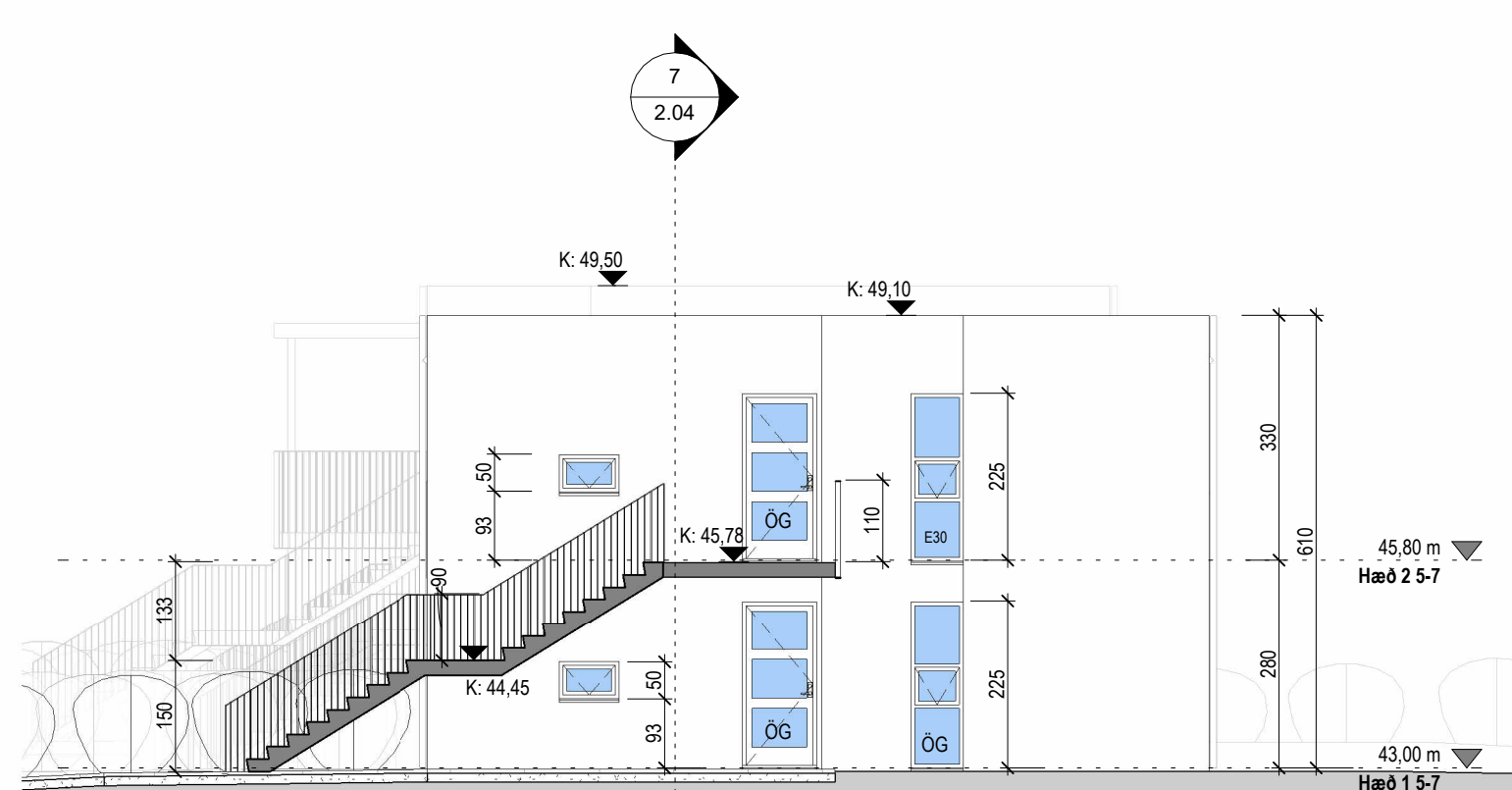
Snið 7
1 : 100



Snið 8
1 : 100



Snið 9
1 : 100



Snið 10
1 : 100

Tákn	
GN	= Gólfurdufall
PN	= Þakurdufall
SN	= Svefnurdufall
LR	= Loftfæsting
VLR	= Velkúin loftfæsting
PK	= Þóskassar
NL	= Neyðaríðs
BO	= Björgunarp
R	= Reykiskynjari
HSL	= Handstökkvæði
ÚT	= Merktur útgangur
HV	= Hitaveita
VV	= Væðaveita
RR	= Rafmagnveita
ÚK	= Útkrani
DS	= Dyrasími
BO	= Felliðgi við björgunarp
BR	= Brunnslanga
SL	= Sligleðsla
SL	= Sligleðsla út
SL	= Sljörnstöð brunavörðunarkerfis
SL	= Inntak
SL	= Blástæði fyrir fatlaða
GS	= Geymsluskápur
Brunatákn	
Veggir og hæðaskil	
E160	
A-E160	
A-E1120	
RE160	
RE1120	
A-REIM120	
Hurðir	
E30-CS	
E130-CS	
E160-CS	
Gluggar	
E30	

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
------	-------	--------	------





i62 ehf
Gæðestæði 15 112 Reykjavík
kt: 650808-0960
896-4616 ragnar.fir@gmail.com

Disardalur 1-7 Mhl06
Reykjanesbær
Landnúmer: 233012
Staðgreinir: 2000-5-
Snið
Aðaluppdrættir
Hönnun: RM
Verkefnastjórt: RM
Teiknað: RM
Yfirfarið: RM BSR
Samþykkt: Ragnar Magnússon
Kt: 190162-2229
Verknúmer: 22054IF
Mælikvarði: 1 : 100
Dagsetning: 08.02.2023
Bláð: 2.04
Útgáfa:

Skráningartafla:		Disadalur 1-7				Skrásetjari:		Ragnar Magnússon																											
Landeignanúmer:		233012				Kennitala:		190162-2229																											
Matshlutanúmer:		06				Utgáfa:		5.00																											
Uppskipting og lýsing				Stærðir																															
D0		D1		D2		D3		D4		D5		D5M		D6		D7		D8		D9		D10a		D10b		D11		D12		D13		D14		D15	
Lokun		Rými hæð-röð		Nokun texti		Höfuð-flökkun		Eignar-hald		Botnfloður m²		Millifloður m²		Stígar m²		Op m²		Brúttófloður m²		Brúttófloður sh < 1,8		Salarhæð mín		Salarhæð max		Brúttó rúmmál m³		Nettófloður m²		Birt flatarmál m²		Reiknitala skiptarúmmáls		Skipta-rúmmál m³	
				Matshluti Botn								1.179,7		0,0		0,0		0,0		772,5		407,2				2.368,6		636,4		734,1				1.711,512	
																										73,8									
01				1. Hæð								442,1		0,0		0,0		0,0		403,7		38,4				1.144,2		333,7		365,3					
A		0101		Ibúð		N		0101		81,7								81,7				2,80		2,80		228,8		67,1		81,7		2,80		187,880	
A		0102		Ibúð		N		0102		94,7								94,7				2,80		2,80		265,2		78,8		94,7		2,80		220,640	
A		0103		Ibúð		N		0103		81,8								81,8				2,80		2,80		229,0		67,1		81,8		2,80		187,880	
A		0104		Ibúð		N		0104		107,1								107,1				2,80		2,80		299,9		89,7		107,1		2,80		251,160	
A		0105		Þakainangrun		V		X		38,4										38,4		0,30		0,42		13,8									
A		0106		Inntök/hjól		N		X		20,2								20,2				2,80		2,80		56,6		16,3							
A		0107		Inntök/hjól		N		X		18,2								18,2				2,80		2,80		51,0		14,7							
C		0108		Útitróppur		U		X		7,8								7,8																	
C		0109		Útitróppur		U		X		7,9								7,9																	
C		0110		Útitróppur		U		X		7,6								7,6																	
C		0111		Útitróppur		U		X		7,8								7,8																	
												737,6		0,0		0,0		0,0		368,8		368,8				1.150,6		302,7		368,8					
A		0201		Ibúð		N		0201		82,4								82,4				2,76		2,76		227,4		67,1		82,4		2,76		185,196	
A		0202		Ibúð		N		0202		95,7								95,7				2,76		2,76		264,1		78,8		95,7		2,76		217,488	
A		0203		Ibúð		N		0203		82,4								82,4				2,76		2,76		227,4		67,1		82,4		2,76		185,196	
A		0204		Ibúð		N		0204		108,3								108,3				2,76		2,76		298,9		89,7		108,3		2,76		247,572	
A		0205		Þakainangrun		V		X		368,8										368,8		0,30		0,42		132,8									
B		0206		Svalir		S		0201		7,3								7,3														1,00		7,300	
B		0207		Svalir		S		0202		6,9								6,9														1,00		6,900	
B		0208		Svalir		S		0203		7,3								7,3														1,00		7,300	
B		0209		Svalir		S		0204		7,0								7,0														1,00		7,000	
C		0210		Stigapallur		U		X		3,6								3,6																	
C		0211		Stigapallur		U		X		4,7								4,7																	
C		0212		Stigapallur		U		X		4,2								4,2																	
C		0213		Stigapallur		U		X		4,1								4,1																	
Athugasemdir																																			
Sameignir sumra																																			
		Eignar-hald		Nokun texti		Y-eignarhald		Nokun texti		Rekni-regla		Eignarhlutur																							
		Eignar-hald		Nokun texti		Birt flatarmál m²		Skiptarúmmál Sereign m³ en sameignar		Sereign og sameign m³																									
0101		Ibúð		81,7		187,880		187,880																											
0102		Ibúð		94,7		220,640		220,640																											
0103		Ibúð		81,8		187,880		187,880																											
0104		Ibúð		107,1		251,160		251,160																											
0201		Ibúð		82,4		192,496		192,496																											
0202		Ibúð		95,7		224,388		224,388																											
0203		Ibúð		82,4		192,496		192,496																											
0204		Ibúð		108,3		254,572		254,572																											
Allis				734,1		1.711,512		1.711,512																											
		Botnplata		Hjúpflétir																															
		Löö m²		botnplata m²		botnplata m²		urveggar m²		þar af: útganga- og dyrop m²		þak m²		þar af: þakguggar og þakop m²		Efsti hæðarkli		Ummál ofanjarðar																	
Matshluti		10852,0		73,8		368,8		943,3		154,0		368,8				49,5		142,2																	
		Yfirlit		D5 Botnfloður m²		D5M millifloður m²		D7 op m²		D8 Brúttófloður m² með V og F		D9 Brúttófloður undir 1,8 m með V og F		D11 Brúttórúmmál m³		D12 Nettófloður m²		D13 birt flatarmál m²																	
A rými				772,5						772,5				2.148,2		636,4		734,1																	
Svalir A lokun																																			
B rými				28,5						28,5																									
C rými				47,7																															
Fylgirými (F)																																			
Afgangsrými (V)				407,2						407,2		407,2		146,6																					
Botnplata																		73,8																	
Samtals:				1.255,9		0,0		0,0		1.208,2		407,2		2.368,6		636,4		734,1																	

[illegible]

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
------	-------	--------	------

		i62 ehf. Gårðsstæði 15 112 Reykjavík kfi: 650808-0960 896-1166 ragnar.ifr@gmail.com	
Dísardalur 1-7 Mhl06			
Reykjanesbær			
Landnúmer: 320102		Staðgreinir: 2000-5-	
Fjölbýlishús			
Skráningartafla og orkurammí			
Aðaluppdrættir			
Hönnun:	RM	Verknúmer:	220541F
Verkefnastjóri:	RM	Mælikvarði:	
Teiknað:	RM	Dagsetning:	08.02.2023
Yfirfari:	RM BSR	Blao:	Útgáfa:
Samþykkt:		8.01	
Ragnar Magnússon Kt. 190162-2229			