



Fundargerð

330. afgreiðslufundur byggingarfulltrúa,
haldinn í fjarfundi 23.júní 2022, kl. 09:15

Viðstaddir:

Sveinn Björnsson, byggingarfulltrúi, Marianna H. Einarsdóttir, forstöðumaður skráningar, Gunnar Kr Ottósson skipulagsfulltrúi, Sigmundur Eypórsson, tæknifræðingur, Dagmar Rós Skúladóttir, aðgengisfulltrúi, Jóhann S Kristbergsson, Brunavarnir Suðurnesja, Hannes Friðriksson, vinnueftirlitið og Brynja Þóra Valtýsdóttir ritari.

* * *

1. Asparlaut 1-5 (2022010432)

Arnar Þ. Jónsson kt.01174-4819 f.h. Miðlands ehf kt.430579-0109 sækir um byggingarleyfi umfangsflokki II fyrir þremur fjölbýlishúsum, 3, 4 og 5 hæða. Íbúðirnar eru samtals 59. talsins, sbr. aðaluppdrættir frá ARKÍS arkitektum dags. 17.01.2022.

Erindið uppfyllir gildandi skipulagsskilmála. Byggingaráform samþykkt.

2. Reykjanesvegur 46 (2022060333) Lýsing:

Guðmundur Ó. Unnarsson kt.110683-3409 f.h. Eggerts S. Pálssonar kt.280872-3699 sækir um byggingarleyfi í umfangsflokki I fyrir að rífa bílgeymslu og byggja nýja sbr. aðaluppdráttum frá RISS verkfræðistofu dags. 20.06.2022, útgáfa 2.

Byggingaráform samþykkt. Sækja þarf um starfsleyfi til Heilbrigðiseftirlitsins.

3. Stakksbraut 5 (2022050699)

Brynjólfur S. Guðmundsson kt.090856-3249 f.h. Síldarvinnslunnar hf kt.570269-7479 sækir um byggingarleyfi í umfangsflokki I til niðurrif og flutnings sbr. greinargerð frá Verkfræðistofu Suðurnesja dag. 23.05.2022.

Byggingaráform samþykkt. Sækja þarf um starfsleyfi til Heilbrigðiseftirlitsins.

4. Selvík 3 (2022060282)

Þorleifur Björnsson kt.030673-3799 f.h. eiganda sækir um byggingarleyfi í umfangsflokki I fyrir breytingum á innra skipulagi á mhl. 0101 - 0103 - 0104 - 0107 - 0108 - 0109 sbr. aðaluppdráttum frá GLÓRU teiknistofu dags. 24.06.2022.

Erindi frestað. Ekki hefur verið brugðist við athugasemdum sem bárust frá Brunavörnum Suðurnesja.

5. Grænásbraut 920 (2022060230)

Óli Þ. Magnússon kt.040563-5559 f.h. ToRo ehf kt.680818-0960 sækir um byggingarleyfi í umfangsflokki II fyrir breytingum á innra skipulagi sbr. aðaluppdráttum frá OMR verkfræðistofu dags.31.05.2022.

Erindið uppfyllir gildandi skipulagsskilmála. Byggingaráform samþykkt.



6. Fuglavík 43 (2022050419)

Guðni S. Sigurðsson kt.250582-4479 f.h. Jóns Óla Ómarssonar kt.010392-2689 sækir um byggingarleyfi í umfangsflokki II fyrir atvinnuhúsnæði sbr. aðaluppdráttum frá RISS verkfræðistofu dags.12.05.2022. Erindið var áður á dagskrá 19.05.2022, þá frestað. Ný gögn hafa borist.

Erindið uppfyllir gildandi skipulagsskilmála. Byggingaráform samþykkt.

7. Bergás 3 (2022050669)

Ásgeir S. Guðbjartsson kt.240577-3729 sækir um byggingarleyfi í umfangsflokki I fyrir sólstofu sbr. aðaluppdráttum frá Verkfræðistofu Suðurnesja dags.30.08.2021. Erindið var áður á dagskrá 09.06.2022, þá vísað til skipulagsfulltrúa.

Erindið uppfyllir gildandi skipulagsskilmála. Byggingaráform samþykkt.

8. Laufdalur 31 (2022060440)

Sveinn Valdimarsson kt.27068-3879 f.h. Þóru Sveinsdóttur kt.050264-4599 sækir um byggingarleyfi í umfangsflokki I um sólskýli sbr. aðaluppdrætti frá Beimi ehf dags.18.06.2022.

Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.

9. Valhallarbraut 872 (2022060377)

Halldór Eiríksson kt.13.0272-5769 f.h. Verne Global hf kt.520308-0160 sækir um byggingarleyfi í umfangsflokki II fyrir atvinnuhúsnæði, gagnaveri sbr. aðaluppdrætti frá T.ark arkitektum dags.14.06.2022.

Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.

10. Freyjuvellir 18 (2022060239)

Arnar Long Jóhannsson kt.100591-3679 sækir um stöðuleyfi til eins árs fyrir einum 20 feta gámi, meðfylgjandi er mynd af fyrirhugaðri staðsetningu.

Stöðuleyfi til eins árs samþykkt.

Fleira ekki gert, fundargerð rituð í tölvu,
og fundi slitið kl. 10:03



RE: 330. afgreiðslufundur byggingarfulltrúa, fundargerð til yfirlestrar og samþykkis.



Sigmundur Eyþórsson
To Brynja Þóra Valtýsdóttir

Reply Reply All Forward

fin. 23.6.2022 10:25

Samþykkt

Bestu kveðjur,

Sigmundur Eyþórsson

Tæknifræðingur
Umhverfissvið
Ráðhús Reykjanesbæjar, Tjarnargata 12
Sími +354 421 6700, Gsm 894 6716
www.reykjanesbaer.is



REYKJANESBÆR
Í KRAFTI FJÖLBREYTILEIKANS



RE: 330. afgreiðslufundur byggingarfulltrúa, fundargerð til yfirlestrar og samþykkis.



Marianna Hvanndal Einarsdóttir
To Brynja Þóra Valtýsdóttir

Reply Reply All Forward

fin. 23.6.2022 10:34

Sæl Brynja
Samþykkt.

Bestu kveðjur,

Marianna Hvanndal Einarsdóttir

Forstöðumaður skráninga
Umhverfissvið
Tjarnargata 12, 230 Reykjanesbær
Sími +354 421 6700,
www.reykjanesbaer.is

Þessi tölvupóstur og viðhengi hans gætu innihaldið trúnaðarupplýsingar eingöngu ætlaðar þeim sem hann er stílaður á.
Efni tölvupóstsins og viðhengi er á ábyrgð sendanda ef það tengist ekki starfsemi Reykjanesbæjar.

RE: 330. afgreiðslufundur byggingarfulltrúa, fundargerð til yfirlestrar og samþykkis.



Gunnar Kristinn Ottósson
To Brynja Þóra Valtýsdóttir

Reply Reply All Forward

fin. 23.6.2022 10:35

samþykkt

Kveðja

Gunnar Kr Ottosson arkitekt
Skipulagsfulltrúi Reykjanesbæjar

Tjarnargötu 12, 230 Reykjanesbæ
Netfang / e-mail gunnar.k.ottosson@reykjanesbaer.is
Sími /telephone +354 421 6700
Veffang reykjanesbaer.is



REYKJANESBÆR
reykjanesbaer.is

From: Brynja Þóra Valtýsdóttir <Brynja.Th.Valtysdottir@reykjanesbaer.is>



RE: 330. afgreiðslufundur byggingarfulltrúa, fundargerð til yfirlstrar og samþykkis.



Hannes Friðriksson - VER <hannes.fridriksson@ver.is>

To: Dagmar Rós Skúladóttir; Brynja Þóra Valtýsdóttir; Sveinn Björnsson; Sigmundur Eyþórsson; Marianna Hvanndal Einarsdóttir; Gunnar Kristinn Ottósson; bs@bs.is; bs@eldvarnaeftirlit.is; Jóhann Sævar Kristbergsson

fin. 23.6.2022 11:31

Reply Reply All Forward

Fundargerð samþykkt

KVEÐJA / REGARDS

Hannes Friðriksson

Vinnueftirlitið | Administration of Occupational Safety and Health
(+354) 550 4600 | vinnueftirlitid.is

Um ábyrgð á tölvupósti / Email disclaimer

Vinsamlegast hugð að umhverfinu áður en tölvupósturinn er prentaður / Please consider the environment before printing

RE: 330. afgreiðslufundur byggingarfulltrúa, fundargerð til yfirlstrar og samþykkis.



Dagmar Rós Skúladóttir

To: Brynja Þóra Valtýsdóttir; Sveinn Björnsson; Sigmundur Eyþórsson; Marianna Hvanndal Einarsdóttir; Gunnar Kristinn Ottósson; Hannes Friðriksson - VER; bs@bs.is; bs@eldvarnaeftirlit.is; Jóhann Sævar Kristbergsson

fin. 23.6.2022 11:08

Reply Reply All Forward

Sæl,

Fundargerð samþykkt

Bestu kveðjur

Dagmar Rós

From: Brynja Þóra Valtýsdóttir <Brynja.Th.Valtysdottir@reykjanesbaer.is>

Sent: fimmtudagur, 23. júní 2022 10:25

To: Sveinn Björnsson <Sveinn.Bjornsson@Reykjanesbaer.is>; Sigmundur Eyþórsson <Sigmundur.Eythorsson@Reykjanesbaer.is>; Marianna Hvanndal Einarsdóttir <Marianna.Hv.Einarsdottir@reykjanesbaer.is>; Gunnar Kristinn Ottósson <Gunnar.K.Ottosson@reykjanesbaer.is>; Dagmar Rós Skúladóttir

Re: Fært á mál 22-0259: 330. afgreiðslufundur byggingarfulltrúa, fundargerð til yfirlstrar og samþykkis.



Brunavarnir Suðurnesja <bs@eldvarnaeftirlit.is>

To: Brynja Þóra Valtýsdóttir

Cc: Sveinn Björnsson; Sigmundur Eyþórsson; Marianna Hvanndal Einarsdóttir; Gunnar Kristinn Ottósson; Dagmar Rós Skúladóttir; hannes.fridriksson@ver.is; bs@bs.is; joh@bs.is

fin. 23.6.2022 10:50

Reply Reply All Forward

Sæl.

Undirritaður samþykkir fundargerð 330. samráðsfundar byggingarfulltrúa.

Vinsamlegast hafið málsnúmer í efni (Subject) þegar tölvupóstinum er svarað



Virðingafyllst,
Jóhann Sævar Kristbergsson
Brunavarnir Suðurnesja
Flugvelli 33, 230 Reykjanesbær
421-4749 [PerNumber] www.bs.is

---Fyrri tölvupóstur---

Frá: Brynja.Th.Valtysdottir@reykjanesbaer.is

Re: 330. afgreiðslufundur byggingarfulltrúa, fundargerð til yfirlstrar og samþykkis.