

Reykjanesbær – Umhverfis og skipulagsnefnd

B.t. Gunnar Kr. Ottósson

Tjarnargötu 12

260 Reykjanesbæ.

Efni: Bjarkardalur 21-23, 25-27, 29-31

Skipulagsbreyting

Óskað er eftir skipulagsbreytingu samkvæmt meðfylgjandi gögnum fyrir Bjarkardal 21-23, 25-27, 29-31.

Lýsing á breytingu:

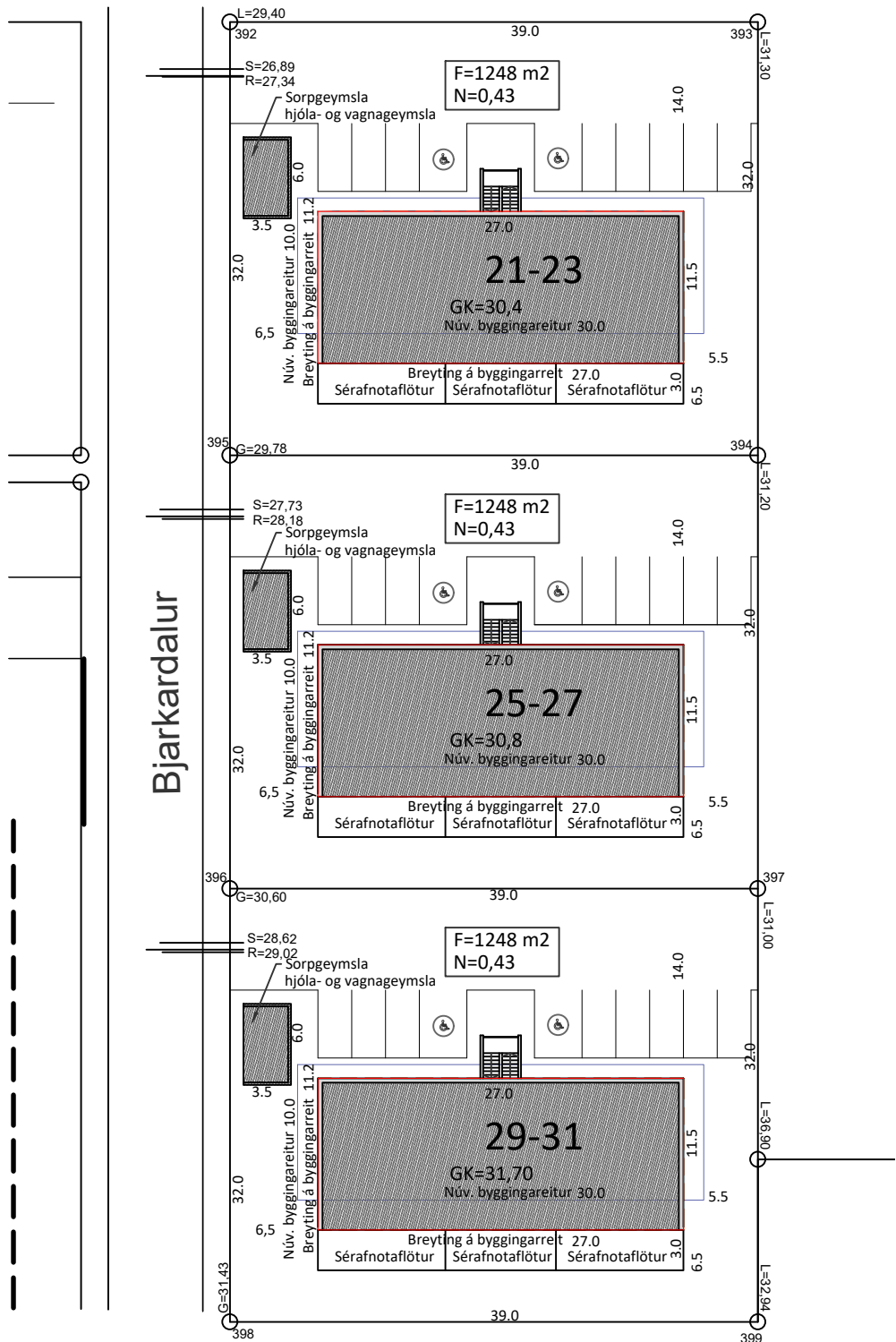
Gert er ráð fyrir parhúsi á 2 hæðum samkvæmt núgildandi skipulagi. Sótt er um fyrir hönd lóðarhafa breytingu í 6 íbúða fjölbýlishús á hverri lóð.

Breytingar fela í sér:

- Á lóðinni verði 6 íbúða fjölbýlishús í stað parhúss.
- Breyting á byggingarreit í 11,5 m x 27,0 m í stað 10,0 m x 30,0 m
- Byggingarreitur færður 12,0 m aftar í lóðina.
- Sorpgeymsla, hjóla- og vagnageymsla í norður-vestur horni lóðarinnar.

Meðfylgjandi umsókn er uppdráttur dags. 06.04.2021 frá Riss ehf.

1. Bjarkardalur 21-23, 25-27, 29-31. Skipulagsbreyting.



Skipulagsbreyting

Óskað er eftir skipulagsbreytingu samkvæmt meðfylgjandi gögnum fyrir Bjarkardal 21-23, 25-27, 29-31.

Lýsing á breytingu:

Gert er ráð fyrir parhúsi á 2 hæðum samkvæmt núgildandi skipulagi. Sótt er um fyrir hönd lóðarhafa breytingu í 6 íbúða fjölbýlishús á hverri lóð.

Breytingar fela í sér:

- Á lóðinni verði 6 íbúða fjölbýlishús í stað parhúss.
- Breyting á byggingarreit í 11,5 m x 27,0 m í stað 10,0 m x 30,0 m
- Byggingarreitur færður 12,0 m aftar í lóðina.
- Sorpgeymsla, hjóla- og vagnageymsla í norður-vestur horni lóðarinnar.

SKIPULAGSBREYTING

Bjarkardalur 21-23, 25-27, 29-31

Mkv:
1:500
Stærð: A3
Dags: 14.12.2018

RISS

VERKFRÆÐISTOFA

Hafnargata 90, 230 Reykjanesbær / 421-3550 / www.riss.is

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI