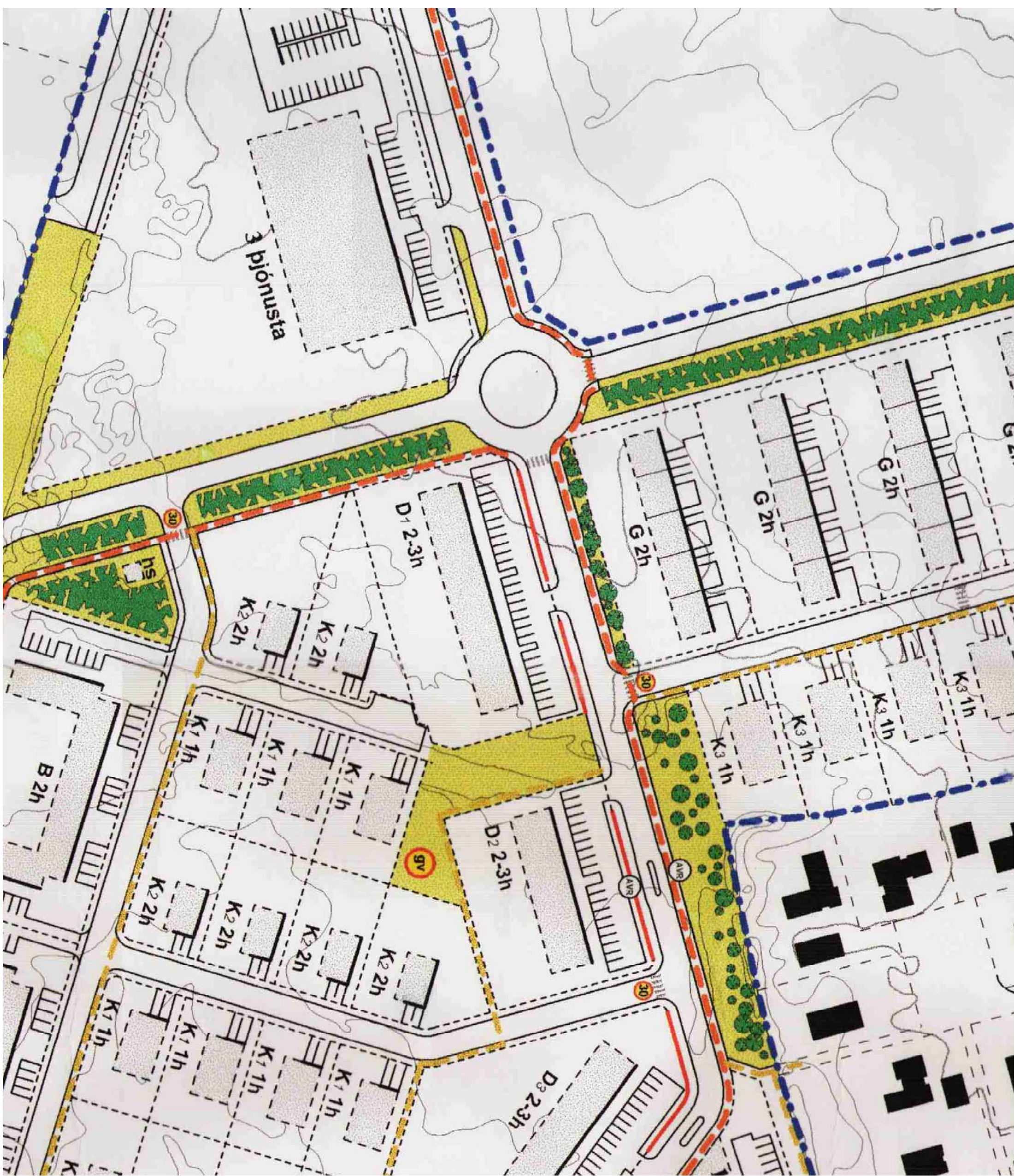


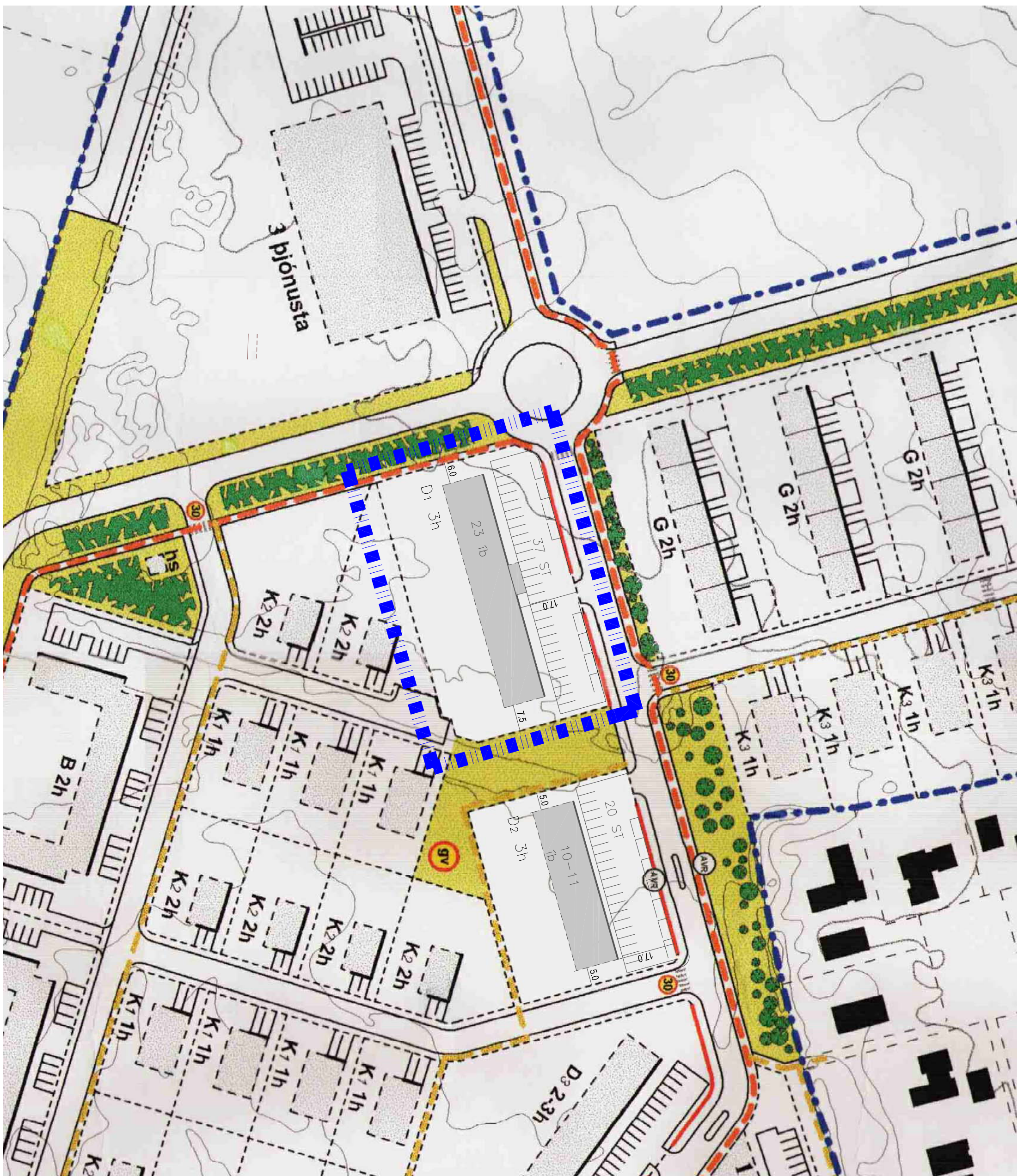
Tilaga að breytingu á deiliskipulagi

INNRI NJARÐVIK - TJARNAHVERFI 1. HLUTI, TJARNABRAUT 2



Hluti úr glidandi deiliskipulagi fyrir Tjarnarhverfi 1. hluti

Mkv. 1:1000



Tillaga að breyttu deiliskipulag

Mkv. 1:1000

Greinargerð

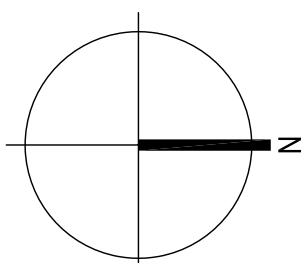
Í gildi er samþykkt deiliskipulagi fyrir fjölbýlishúsaldina Tjarnabraut 2, sem tilheyrir Tjarnarhverfi 1. hluti inni Njardvík.

Farð er tram á eftirfarandi breytingu á samþykktu deliskipulagi:

Tjamabraut 2:

Breytingin gerir ráð fyrir því að íbúða fjöldinn verði heakkaður úr 14-15 íbúðum í 23 íbúðir, blasæðafjöldi fer úr 1,8 í 1,6 á íbúð, jafnframt er gerir ráð fyrir útskoti fyrir stílganús.

Að öðru leyti gilda áfram sömu skilmálar.



Krisinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hlíðsmíði 19, 201 Kópavogur, Ísland
S. 564 2255, Fax 544 4225
Kf. 591 290, 3359, www.krark.is, kran@krark.is

Tjarnarhverfi 1. hluti

Innri Njarðvík

Landnummer:	203977,-8	Stadtgreinr:	2000-5-87830020,
Följdyllshús			

Tillaga að breytingu á deiliskipulagi

Dokument	
Hömmn:	VPS
Verksamhetsår:	KR
Tekniskt:	HI
Yttrande:	KR
Samtyckt:	
Kristina Ragnarsson	
Kl. 120924.0069	
U101	01



Hluti af aðalskipulagi Reykjanesbæjar 2008-2024 E

Skýringa

- | | |
|---|--------------------------------|
|  | OPÍB SÍVEÐI A BEFARLANDI |
|  | BIGGINGARLUNA |
|  | BIGGINGARREITUR |
|  | TRAGABODUR / LIMEIREI |
|  | MÖRK SKIPLUGAGSSVEIS |
|  | LOPAMÖRK |
|  | LOPAMÖRKUR A LOPAMÖRKUM |
|  | GRENNAÞEYGLULLUR |
|  | GANGRAUTT / HRADHANDRUN |
|  | KYÐD UM ALMEYNA GONGULEIÐ |
|  | KYÐD UM LAÐNIS A LOÐ |
|  | SPENNISTOÐ HITIVATU SUBURNESLA |
|  | BÍÐISTOÐ ALMEYNNAÞAGNA |
|  | AÞMÖRKUM 3KMI SVEIS |
|  | SKRABAR FORNLEIFAR |
|  | HRADTAKMARANDI GÖTIFRAGAÐGUR |
|  | MEGONGONGULEIÐ / STÖRSTIGUR |
|  | GONGULEIÐ / TENGISTIGUR |
|  | NIVERANDI 3KMI |