



Fundargerð

317. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa, haldinn í fjarfundi, 16.nóvember 2021, kl. 09:15

Viðstaddir:

Sveinn Björnsson byggingarfulltrúi, Maríanna Hvanndal Einarsdóttir sérfræðingur, Gunnar Kr Ottósson skipulagsfulltrúi, Jóhann S. Kristbergsson Brunavarnir Suðurnesja, og Brynja Þóra Valtýsdóttir ritari.

* * *

1. Mardalur 2A (2021110090)

Svavar M. Sigurjónsson kt.180867-3419 f.h. Húseignar Leirdal ehf kt.670318-1090 sækir um byggingarleyfi fyrir einni íbúð í raðhúsi með fjórum íbúðum sbr. aðaluppdráttum frá teiknistofunni Verkhof ehf dags. 22.06.2020.

Byggingaráform samþykkt.

2. Mardalur 2B (2021110221)

Svavar M. Sigurjónsson kt.180867-3419 f.h. Húseignar Leirdal ehf kt.670318-1090 sækir um byggingarleyfi fyrir einni íbúð í raðhúsi með fjórum íbúðum sbr. aðaluppdráttum frá teiknistofunni Verkhof ehf dags. 22.06.2020.

Byggingaráform samþykkt.

3. Mardalur 4A (2021110222)

Svavar M. Sigurjónsson kt.180867-3419 f.h. Húseignar Leirdal ehf kt.670318-1090 sækir um byggingarleyfi fyrir einni íbúð í raðhúsi með fjórum íbúðum sbr. aðaluppdráttum frá teiknistofunni Verkhof ehf dags. 22.06.2020.

Byggingaráform samþykkt.

4. Mardalur 4B (2021110223)

Svavar M. Sigurjónsson kt.180867-3419 f.h. Húseignar Leirdal ehf kt.670318-1090 sækir um byggingarleyfi fyrir einni íbúð í raðhúsi með fjórum íbúðum sbr. aðaluppdráttum frá teiknistofunni Verkhof ehf dags. 22.06.2020.

Byggingaráform samþykkt.



5. Völuás 2 (2021110030)

Sigurður H. Ólafsson kt.240268-5829 f.h. Guðrúnar Antonsdóttur kt.090275-3999 sækir um byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi á einni hæð sbr. aðaluppdráttum frá Sigurði H. Ólafssyni byggingafræðingi dags. 01.11.2021.

Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.

6. Eikardalur 13 (2021100527)

Óli Jón Sigurðsson kt.090971-3959 f.h. Kristins E. Guðmundssonar kt.170778-4729 sækir um byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi á einni hæð sbr. aðaluppdráttum frá Gauti Þorsteinssyni dags.07.09.2021.

Byggingaráform samþykkt.

7. Flugvellir 10 (2021110004)

Þórhallur Garðarsson kt.020370-4599 f.h. Lotus car rental ehf kt.530614-1820 sendir inn fyrirspurn fyrir viðbyggingu á mhl. 0102 sbr. aðaluppdrætti frá Tæknipjónustu SÁ ehf dags.29.10.2021.

Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.

8. Reykjanesvitabraut 1 (2021110103)

Rúnar M. Sigurvinsson kt.250482-4189 f.h. Reykjanes Aurora ehf kt.500216-1310 sækir um byggingarleyfi fyrir þjónustuhúsi á einni hæð sbr. aðaluppdrætti frá Emil Þór Guðmundssyni dags.23.09.2021.

Erindi frestað. Uppdrættir falla ekki að skipulagsskilmálum varðandi lóðaruppdrætti og efnisval.

9. Bogatröð 29 (2021110220)

Guðni Sigurbjörn Sigurðsson kt.250582-4479 f.h. BT2122 ehf kt.430614-0100 sækir um byggingarleyfi fyrir breytingum á gögnum sbr. uppdrætti frá RISS verkfræðistofu dags. 26.10.2021.

Erindi samþykkt.

10. Vatnsnesvegur 27 (2020040096)

Þorlákur B. Friðriksson kt. 130360-5729 sækir um byggingarleyfi fyrir að breyta einbýlishúsi í tvíbýlishús sbr. aðaluppdrætti frá Verkfræðistofu Suðurnesja dags. 20.02.2020. Erindið var áður á dagskrá 19.05.2021, þá frestað. Ný gögn hafa borist.

Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.



11. Fitjabraut 6D (2021090332)

Sigurður I Kristófersson kt.250776-4389 f.h. Eggert Karvelssonar kt.220564-4529 sendi inn fyrirspurn um að rífa eldra hús/bragga og byggja atvinnuhúsnæði með sex geymslubílum sbr. meðfylgjandi skissu frá Mannvirki Malbiki dags.10.09.2021.

Erindi vísað til skipulagsfulltrúa til frekari úrvinnslu.

12. Grænásbraut 1220-1221 (2021100438)

Karvel Þór Arnarsson kt.040377-7529 sendir inn fyrirspurn fyrir að byggja yfir svalir.

Erindi frestað.

13. Borgarvegur 15 (2021110123)

Grace Engbino Hrólfsen kt.071189-5389 sendir inn fyrirspurn varðandi byggingu bílgeymslu, meðfylgjandi er mynd.

Erindi frestað.

14. DUUS torg (202110154)

Jóhann I. Ármannsson kt.281163-2809 f.h. Stjörnuljósa ehf kt.570309-0130 sækir um stöðuleyfi frá 15.12.2021 til 15.01.2022 fyrir sölugámum 4 stk 20 feta meðfylgjandi er mynd sem sýnir staðsetningu.

Erindi samþykkt. Stöðuleyfi veitt til 15.01.2022

15. Flugvellir 11 (2021100200)

Smári Björnsson kt.100275-5899 f.h. Fasteignafélagsins Vallar ehf kt.560206-2910 sækir um byggingarleyfi fyrir stálgrindarskemmu sbr. aðaluppdráttum frá Smára Björnssyndi dags. 08.10.2021.

Erindi frestað. Sjá athugasemdaskýrslu byggingarfulltrúa og athugasemdir frá Brunavörnum Suðurnesja.

Fundargerðin rituð í tölvu og
fundarmenn staðfestu fundargerð rafrænt.
Fleira ekki gertog fundi slitið kl.09.51



RE: 317. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa, fundargerð



Sveinn Björnsson

To Brynja Þóra Valtýsdóttir



10:33

Samþ.

Bestu kveðjur,

Sveinn Björnsson

Byggingarfulltrúi

Umhverfissvið

Tjarnargata 12, 230 Reykjanesbæ

Sími +354 421 6700

www.reykjanesbaer.is



REYKJANESBÆR

Í KRAFTI FJÖLBREYTILEIKANS



Þessi tölvupóstur og viðhengi hans ætu innihaldið trúnaðarupplýsingar eingöngu ætlaðar þeim sem hann er stílaður á.

RE: 317. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa, fundargerð



Maríanna Hvanndal Einarsdóttir

To Brynja Þóra Valtýsdóttir



10:58

Ég samþykki fundargerðina

Bestu kveðjur,

Maríanna Hvanndal Einarsdóttir

Sérfræðingur

Umhverfissvið

Tjarnargata 12, 230 Reykjanesbær

Sími +354 421 6700,

www.reykjanesbaer.is

Þessi tölvupóstur og viðhengi hans gætu innihaldið trúnaðarupplýsingar eingöngu ætlaðar þeim sem hann er stílaður á.
Efni tölvupóstsins og viðhengi er á ábyrgð sendanda ef það tengist ekki starfsemi Reykjanesbæjar.



RE: 317. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa, fundargerð



Gunnar Kristinn Ottósson

To Brynja Þóra Valtýsdóttir



10:24

samþykkt

Kveðja

Gunnar Kr Ottosson arkitekt
Skipulagsfulltrúi Reykjanesbæjar

Tjarnargötu 12, 230 Reykjanesbæ
Netfang / e-mail gunnar.k.ottosson@reykjanesbaer.is
Sími /telephone +354 421 6700
Veffang reykjanesbaer.is



REYKJANESBÆR

reykjanesbaer.is

From: Brynja Þóra Valtýsdóttir <Brynja.Th.Valtysdottir@reykjanesbaer.is>

Sent: Þriðjudagur, 16. nóvember 2021 10:04

To: Sveinn Björnsson <Sveinn.Bjornsson@Reykjanesbaer.is>; Maríanna Hvanndal Einarsdóttir <Marianna.Hv.Einarsdottir@reykjanesbaer.is>; Gunnar Kristinn Ottósson <Gunnar.K.Ottosson@reykjanesbaer.is>; Jóhann Sævar Kristbergsson <joh@bs.is>

RE: 317. afgreiðslu- og samráðsfundur byggingarfulltrúa, fundargerð



Jóhann Sævar Kristbergsson <joh@bs.is>

To Brynja Þóra Valtýsdóttir; Sveinn Björnsson; Maríanna Hvanndal Einarsdóttir;
 Gunnar Kristinn Ottósson



10:10

Sæl.

Ég samþykki fundargerð samráðsfundar #317

Virðingarfyllst,
Jóhann Sævar Kristbergsson
Verkefnastjóri Eldvarnaeftirlits
Brunavarna Suðurnesja
S.: 840-1050/421-4749
johann@bs.is



Þessi tölvupóstur og viðhengi gætu innihaldið trúnaðarupplýsingar og/eða einkamál og eru eingöngu ætluð fyrir þessa höfundar. Ef þú hefur fengið þessa tölvupóstunum tilfellið, þá er þetta óeigileg afhending. Þú ert ekki skyldur á að svara þessum tölvupósti.