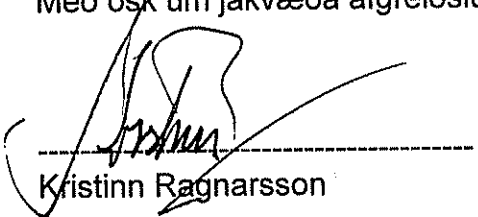


Hr. Skipulagsfulltrúi.
Gunnar K Ottósson

Varðandi: Dalsbraut 32.34 og 36.

Fyrir hönd lóðarhafa er farið fram á breytingu á samþykktu deiliskipulagi sem gerir ráð fyrir að minnka bílastæðakröfu úr 1.8 stæði á íbúð í 1.6 bílastæði .
Í stað 27 stæða verði 24 stæði. Að öðru leiti gilda áfram sömu skilmálar.

Með ósk um jákvæða afgreiðslu



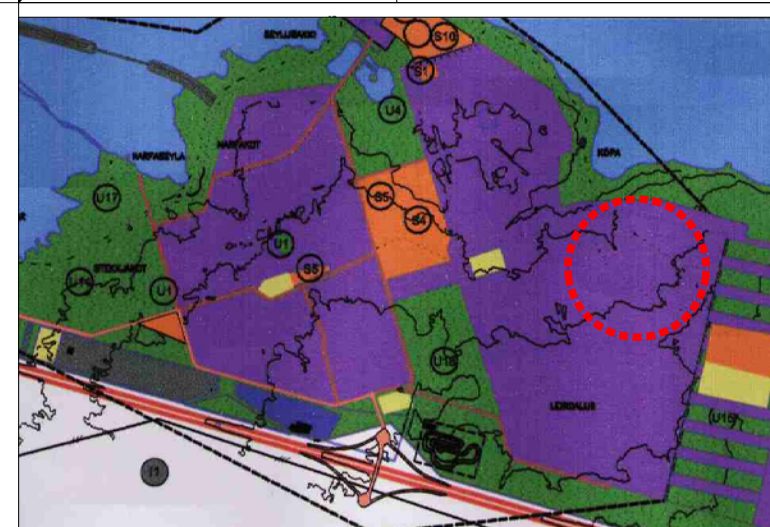
Kristinn Ragnarsson

Hjálagður uppdráttur

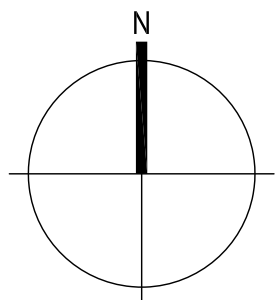
Kópavogur, 0.8.0.6. 2020

Dalshverfi - Breyting á deiliskipulagi

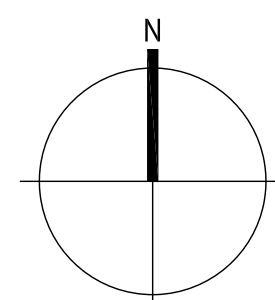
Dalsbraut 32-36



YFIRLIT-HLUTI ADALSKIPULAGS HAFNARFJARÐAR 2013-2025



Mkv. 1:1000



Mkv. 1:1000

Hluti úr gildandi deiliskipulagi fyrir Dalsbraut 32-36

Greinargerð

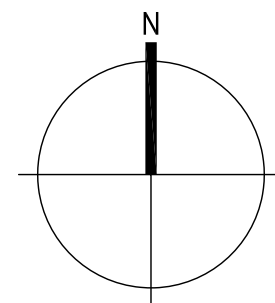
Í gildi er samþykkt deiliskipulag fyrir Dalshverfi 2. áfanga sem samþykkt var í bæjarstjórn Reykjaneshæjar þann 13.12.2006 þar sem gert er ráð fyrir 1,8 bílastæðum fyrir hverja íbúð á lóð framan við hús skv. skilmálateikningu, ekki er gert ráð fyrir bílageymslum.

Tillaga að breyttu skipulagi felur í sér að hlutfalli bílastæða verði lækkað niður frá 1,8 niður í 1,6 á hvern íbúa, fjöldi stæða fer þá úr 27 stæðum á hús niður í 24 stæði á hús. Að öðru leyti haldast skilmálar óbreyttir

Skýringar

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 3. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í/á þann 20.

Bæjarstjórnin í Reykjaneshæjar



1:1000 0 10 20 30 40 50 m



Dalsbraut 32-34

Reykjaneshæjar

Landnúmer: 210445,446,447 Staðgreinir: 2000-5-16030320, -40, -41

Breyting á deiliskipulagi

Deiliskipulag		
Hönnun:	KR	Verknúmer: 171511F
Verkefnastjórn:	KR	Mælikvarði: 1:1000
Teiknað:	HI	Dagsetning: 08.06.2020
Yfirfarið:	KR	Blao: Utgáfa:
Samþykkt:		
Kristinn Ragnarsson Kl. 120944,2669		U101
		-

Print: 08-Jun-20 2:28:54 PM

Save: 17-Jun-19 4:00:40 PM

Skýring: Z:\Verk 2019\01 \BUDARHUSI04 FJOLBYLISHUSI19059\F-Dalsbraut 32-36 Rbæi\04 Deiliskipulagi\DS-Current\Dalsbraut 32-36-U101.dwg

Copyright © KRark. Hönnuð af Kristinni Ragnarssoni. Öll réttindi eru áskilin. Þessi teikning er hluti af samþykktu deiliskipulagi.