



BYGGINGARLÝSING

BOGATRÖÐ 10, KEFLAVÍK
STAÐGR. 2000-8-01000100
LANDNR. L211251

VIÐ VINNSLU Á ÞESSUM TEIKNINGUM VAR STUÐST VIÐ TEIKNINGAR FRÁ BK HÖNNUN SEM SAMÞYKKTAR VOUR AF BYGGINGARFULLTRÚA REYKJANESBÆJAR 11. SEPTEMBER 2018.

- EINS ER VÍSAÐ Í ÁÐUR NEFNDAR TEIKNINGAR FRÁ BK HÖNNUN VARÐANDI NÁNARI ÚTFÆRSLU Á:
- BYGGINGARLÝSINGU
 - BRUNAVÖRNUM

ERINDI
SÓTT ER UM LEYFI VEGNA STÆKKUNAR Á VIÐBYGGINGUM.

BREYTING
VIÐBYGGING A LENGÐ UM 70 cm, BRÚTTÓ STÆKKUN 7,2 m².
VIÐBYGGING B BÆTIST Á NORDUR HLIÐ HÚSSINS, BRÚTTÓ STÆKKUN 4,8 m².
VIÐBYGGING C LENGÐ UM 180 cm, BRÚTTÓ STÆKKUN 27 m².
VIÐBYGGING D LENGIST Á 3 m PARTI UM 200 cm, BRÚTTÓ STÆKKUN 6 m².
7 UNDIRSTÖÐUR FYRIR KÆLIPRESSUR (STEYPT PLATA) 9,4 m².

BYGGINGARLÝSING
ÞESSI BYGGINGARLÝSING Á BARA VIÐ ÞÆR BREYTINGAR SEM NÚ ER VERIÐ AÐ GERA.
LÍKT OG BYGGINGIN SEM FYRIR ER VERÐUR STÆKKUNIN GRUNDUÐ Á VEL ÞJAPPADRI FROSTFRÍRRI FYLLINGU.
MEGIN BURÐARVIRKIÐ HÚSSINS ERU STÁLRAMMAR SEM KLÆDDIR ERU LEKTUM OG BÁRUJÁRNI, ÞAÐ SAMA MUN EIGA VIÐ ÞÆR STÆKKANIR SEM NÚ ER VERIÐ AÐ FRAMKVÆMA.
ÚTVEGGIR VERÐA EINANGRAÐIR MEÐ STEINULLAREINANGRUN LÍKT OG NÜVERANDI BYGGINGIN.
STÆKKUNIN VERÐUR KLÆDD, EINS OG RESTIN AF HÚSINU, MEÐ 0,6 mm ÞYKKU BÁRUJÁRNI Í LJÓSUM LIT OG ÞAK KLÆTT MEÐ RAUÐU BÁRUJÁRNI. LOFTRISTUM (b:155 x h:248) VERÐUR KOMIÐ FYRIR Á ENDAVEGGJUM VIÐBYGGINGANNA.

BREYTT SKRÁNING
Í ELÐRI TEIKNINGUM VAR HÚSINU SKIPT Í TVO MATSHLUTA, EN Í MEÐFYLGCJANDI SKRÁNINGARTÖFLU HAF A MATSHLUTARNIR VERID SAMEINADIR (Mhl 01).
VIÐ GERÐ SKRÁNINGARTÖFLUNNAR KOM Í LJÓS VILLA Í ELÐRI TÖFLUM, EN VIÐ STÆKKUNINA SEM NÚ ER VERIÐ AÐ GERA MINNKADI BRÚTTÓ STÆRÐ BYGGINGAR UM 3,1 m², Á MEÐAN AÐ BRÚTTÓ RÚMMÁL JÖKST UM 1.486,1 m³. SJÁ NÁNAR HÉR AÐ NEDAN.

HELSTU STÆÐIR

FYRIR BREYTINGAR
Mhl 01 (skv. skráningartaflöflu samþykkt 11. sept 2018)
BRÚTTÓ STÆRÐ BYGGINGAR: 3.411,1 m²
BRÚTTÓ RÚMMÁL BYGGINGAR: 16.968 m³

Mhl 02 (skv. skráningartöflu samþykkt 17. mars 2014)
BRÚTTÓ STÆRÐ BYGGINGAR: 1.731,3 m²
BRÚTTÓ RÚMMÁL BYGGINGAR: 8.660,5 m³

Samtals mhl 01 og mhl 02
BRÚTTÓ STÆRÐ BYGGINGAR: 5.142,4 m²
BRÚTTÓ RÚMMÁL BYGGINGAR: 25.628,5 m³

STÆRÐ LÓÐAR: 9.503,5 m2
NÝTINGARHLUTFALL: 0,541
BÍLASTÆÐI Á LÓÐ: 10

EFTIR BREYTINGAR
(skv. meðfylgjandi skráningartöflu)

BRÚTTÓ STÆRÐ BYGGINGAR: 5.139,3 m²
BRÚTTÓ RÚMMÁL BYGGINGAR: 27.114,6 m³
STÆRÐ LÓÐAR: 9.503,5 m2
NÝTINGARHLUTFALL: 0,541
BÍLASTÆÐI Á LÓÐ: 10

Skráningartafla: Bogatröð 10 - Reykjanesbæ					Skrásetjari: Jörunn Viggósdóttir												
Landnúmer:		L211251			Kennitala: 311257-6339												
Matshlutanúmer:		01			Útgáfa: 4.01b												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17
Lokun	Rými	Notkun	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			4,899.6	239.7	0.0	0.0	5,139.3	0.0			27,114.6	5,026.0	5,139.3		25,629.498
		Botn											979.9				
	01	1. hæð			4,899.6	239.7	0.0	0.0	5,139.3	0.0			26,134.7	5,026.0	5,139.3		
A	0101	iðnaður/skrifstofur	N	0101	4,496.0				4,496.0		4.33	6.41	24,127.0	4,414.2	4,496.0	5.37	23,704.254
A	0102	tæknirými	T	0101	60.3				60.3		3.23	3.80	212.0	59.7	60.3	3.52	210.144
A	0103	tæknirými	T	0101	123.8				123.8		2.75	3.88	410.4	116.9	123.8	3.32	388.108
A	0104	tæknirými	T	0101	123.5				123.5		7.16	13.88	1,139.8	120.0	123.5	9.23	1,107.600
A	0105	tæknirými	T	0101	96.0				96.0		2.11	2.84	245.6	85.7	96.0	2.56	219.392
A	0106	geymsluloft	N	0101		239.7			239.7		1.57	3.70		229.5	239.7		

Athugasemdir							
Matshlutar 01 og 02 sameinaðir							
Sameignir sumra							
Eignarhald					Skiptarúmmál		
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m²	Séreign og sameign m²		
	0101	iðnaður/skrifstofur	5,139.3	25,629.498	25,629.498		
	Alls		5,139.3	25,629.498	25,629.498		

VEKTOR
- hönnun og ráðgjöf -
Síðumúli 3, 108 Rvk, s: 554-6650 / 897-5363

Teikn. nr. _____

Samþykkt _____

Teikn. nr. _____

Samþykkt _____

Sigurður Hafsteinsson
byggingateknifræðingur
Kl. 080859-7749
email: sigurdur@vektor.is

Br. _____

Dags. _____

Bogatröð 10, Reykjanesbæ

AFSTAÐA, BYGGINGARLÝSING
SKRÁNINGARTAFLA

Harnað _____

SH _____

Dagsetning _____

20.05.2020

Teiknað _____

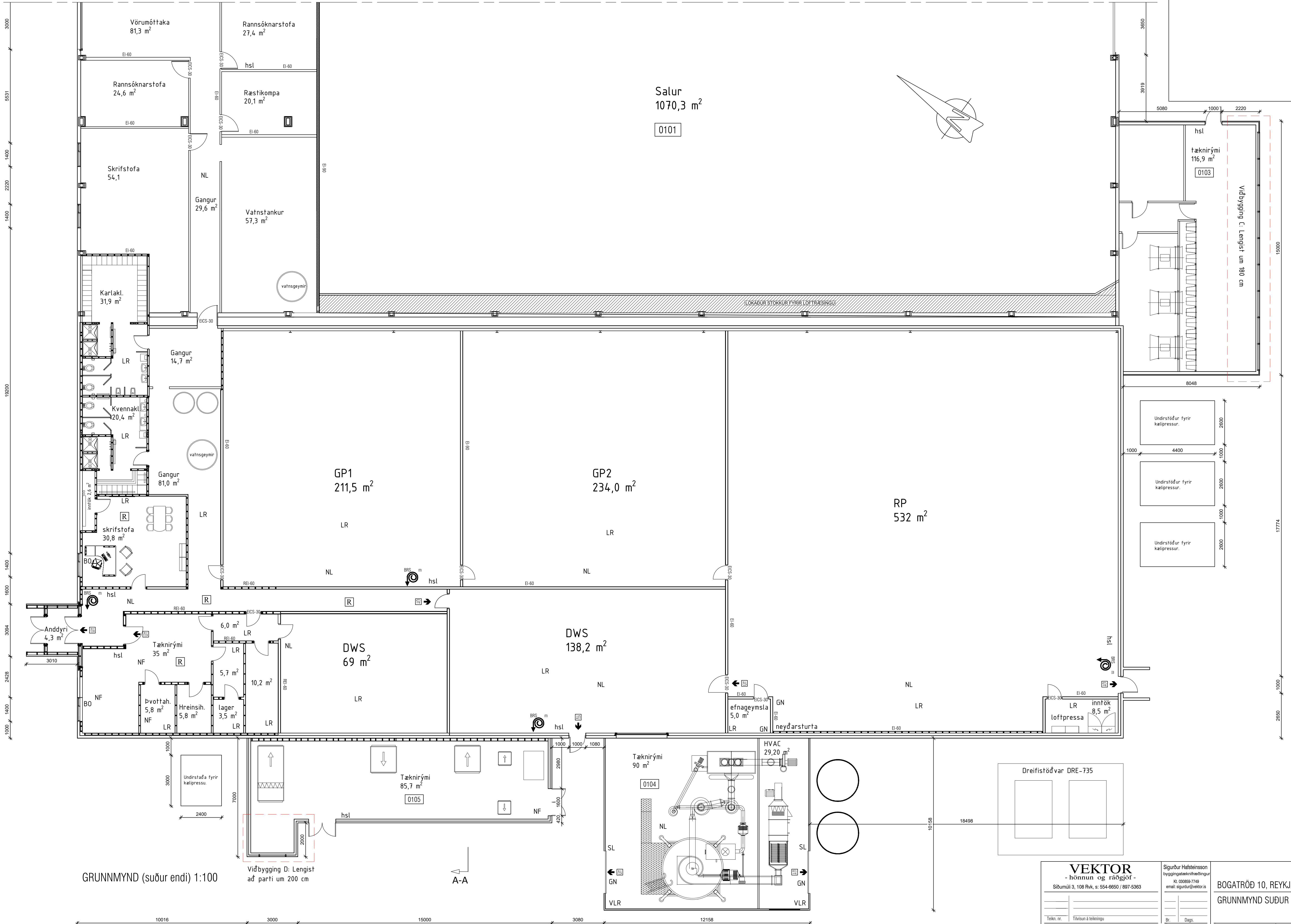
AÁH _____

Málkvæði _____

1:500

Teikn. nr. _____

A-01



GRUNNMYND (suður endi) 1:100

Vidbygging D: Lengist að parti um 200 cm

A-A

VEKTOR
- hönnun og ráðgjöf -
Síðumúli 3, 108 Pvk, s: 554-6650 / 897-5363

Teikn. nr. _____

Sampykkt _____

Tilvisun á teikningu _____

Br. _____

Dags. _____

Sigurður Hafsteinsson
byggingateknifræðingur
Kl. 030859-7749
email: sigurdur@vektor.is

Hannað SH

Teiknað AÄH

Dagsetning 20.05.2020

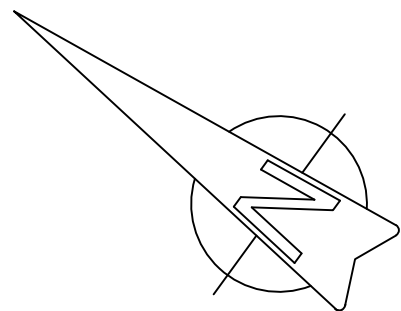
Verk nr. _____

Málstærð 1:100

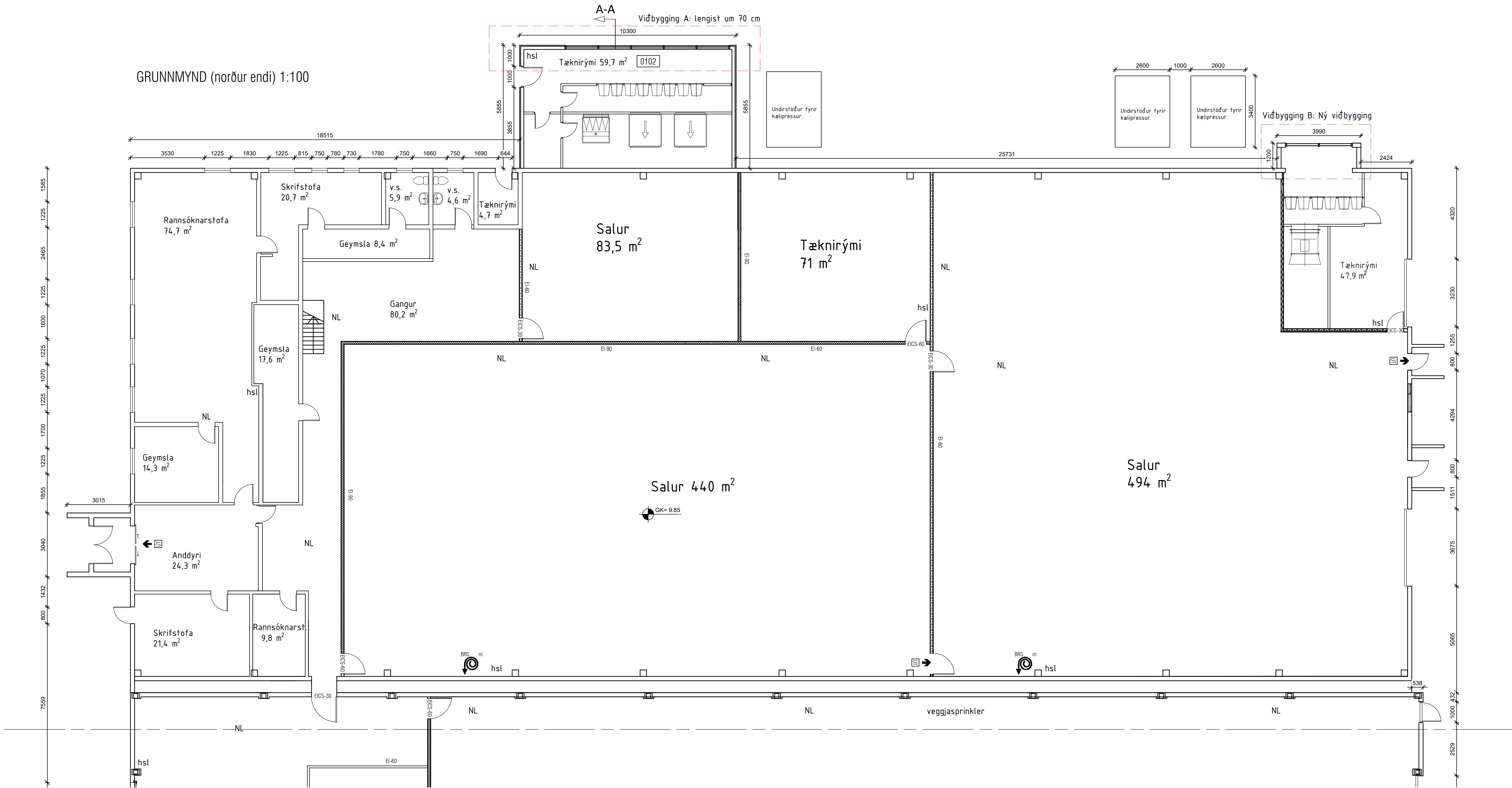
Teikn. nr. A-02

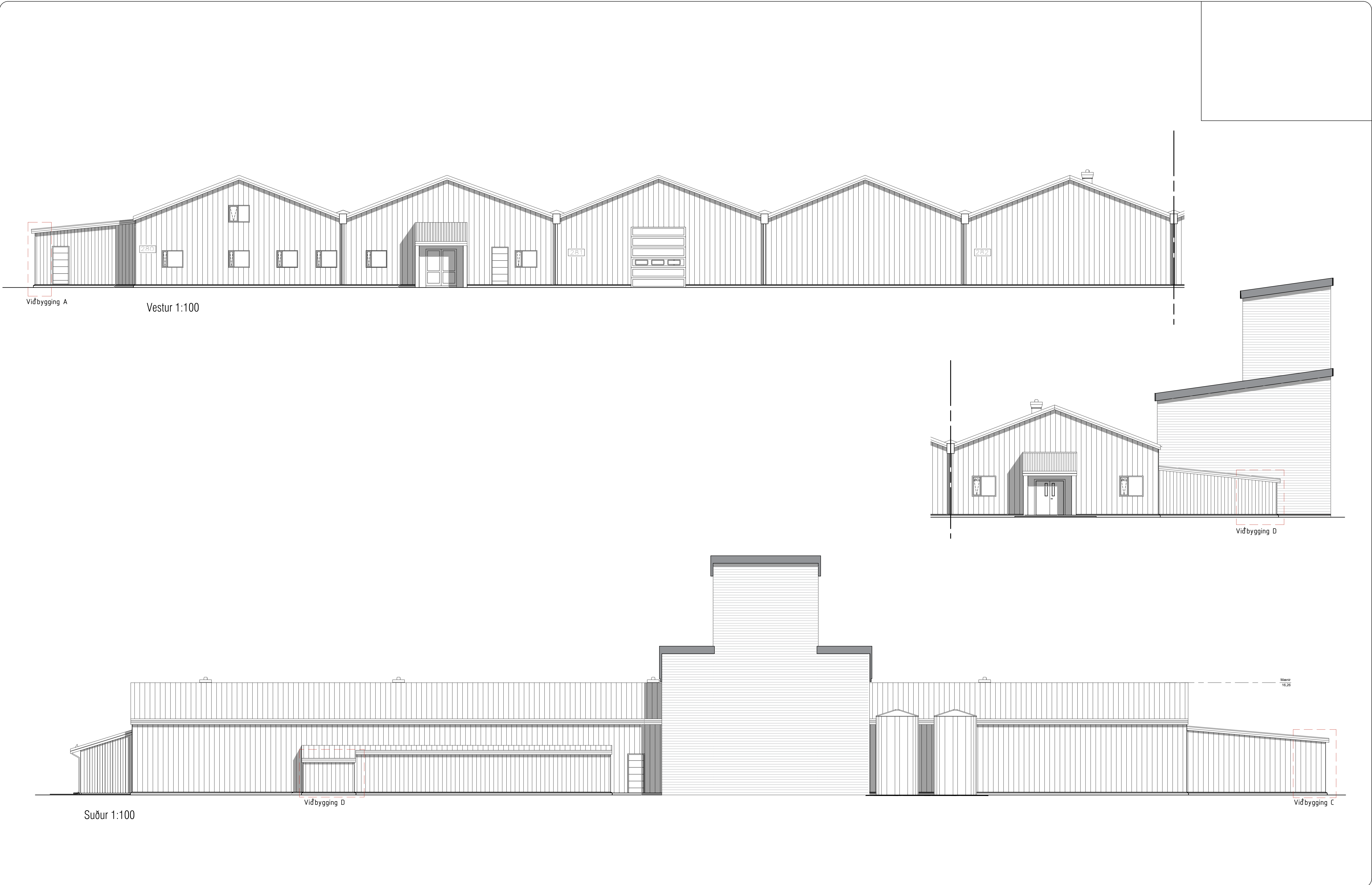
BOGATRÖÐ 10, REYKJANESBÆ

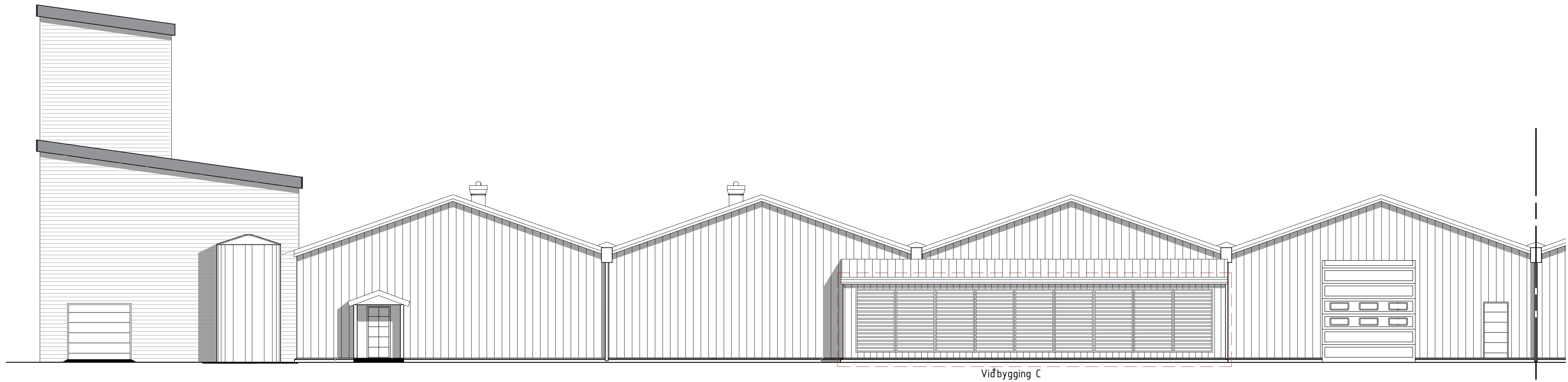
GRUNNMYND SUÐUR ENDI



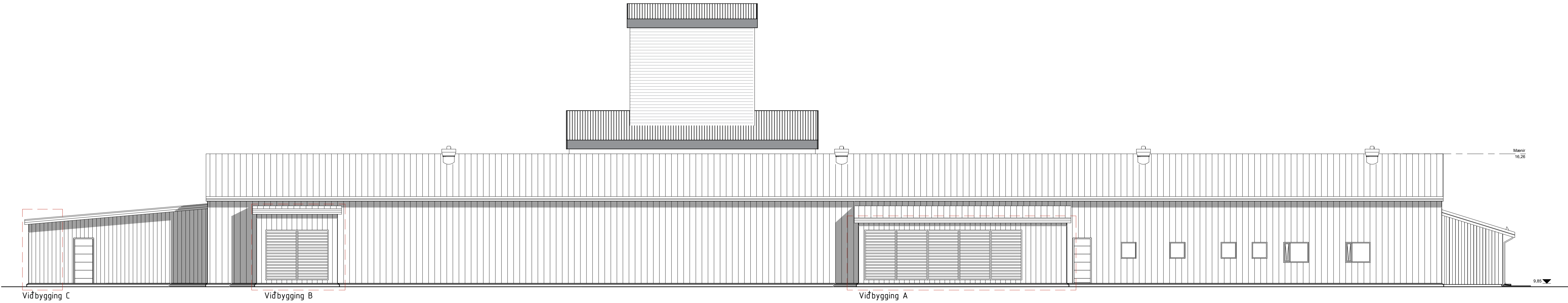
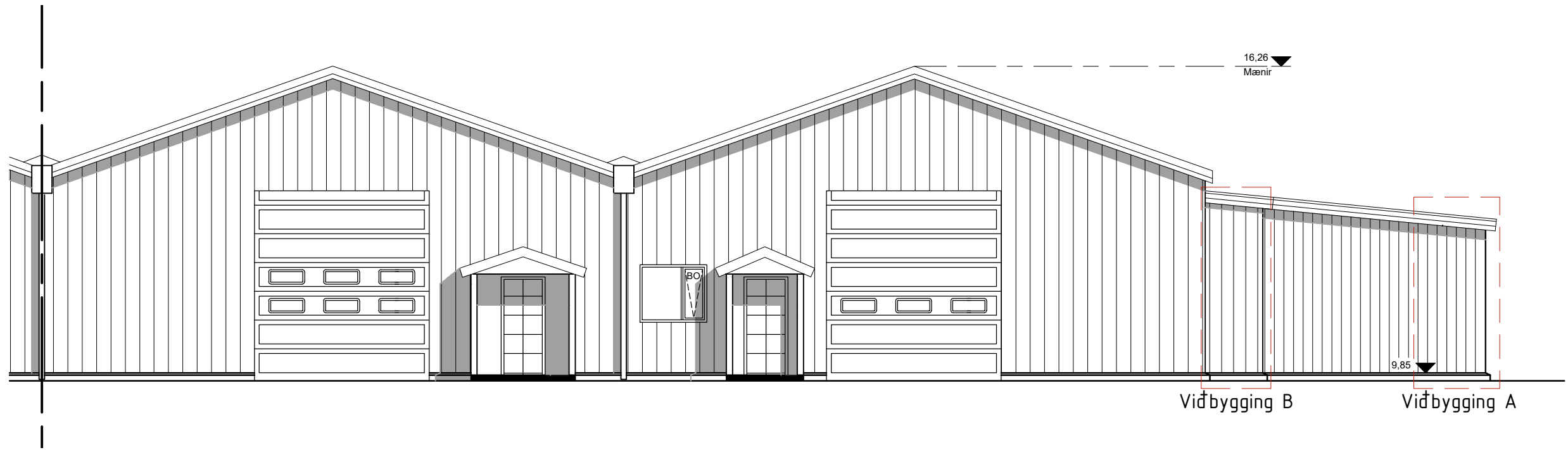
GRUNNMYND (norður endi) 1:100







Austur 1:100



Norður 1:100

VEKTOR - hönnun og ráðgjöf - Síðumúli 3, 108 Pvk, s: 554-6650 / 897-5363		Sigurður Hafsteinsson byggingateknifráeðingur Kf: 030859-7749 email: sigurdur@vektor.is		BOGATRÖÐ 10, REYKJANESBÆ	
Teikn. nr.	Tilvisun á teikningu	Br.	Dags.	Teiknað	Teikn. nr.
Samþykkt					
Útgáfning 20.05.2020		Verk nr. 1:100		Málfræði A-05	

