

Gunnar Kristinn Ottósson

From: Ingipór Björnsson <ingithor@vss.is>
Sent: fimmtudagur, 9. janúar 2020 11:35
To: Gunnar Kristinn Ottósson
Cc: Ketill Helgason; Guðrún Jóna Guðjónsdóttir
Subject: Vatnsnesvegur 7
Attachments: Eldri útgáfa.pdf; Ný tillaga.pdf

Sæll Gunnar

Hér koma gögnin sem við skoðuðum áðan.

Um er að ræða að fá að stækka húsið um 83 m² til viðbótar þannig að stækkun hússins verður 283 m² til suðurs. Þú skoðar þetta og lætur okkur svo vita hvort að þetta gangi.

Kveðja,
Ingipór

Ingipór Björnsson
Beinn sími: 420 0104
Gsm: 660 5996
netfang: ingithor@vss.is





Núverandi bygging Áfangi 1
461 m²
0000
9.40
LR

Skýring:

Um er að ræða 283 m² viðbyggingu við suðvestur hluta Vatnsnesvegjar 7, 230 Reykjaneshæ, sem er á 2433 m² lóð.
Þjóðskránumer: 2091089
Landnumer: L128339

Núverandi bygging Áfangi 2

0000
9.40
R
LR
NL

Skýringar:

- | | |
|---|-----------------------------------|
|  | Gólfkóti |
|  | Gólfínúrfall |
|  | Reykskynjari |
|  | Rýmingarleið |
|  | Handslökkvátæki |
|  | Kællir/Frýstir |
|  | Þakníúrfall |
|  | Rýmisnúmer |
|  | Kóti |
|  | Björgunarop |
|  | Löftræsting |
|  | Veggr með merktir brunamótsstöðu |
|  | Hurðir með merktir brunamótsstöðu |
|  | Merkir útgönguleið |
|  | Ljós neyðarlýsing |
|  | Brunaslanga, 30 m |
|  | Inngangur |
|  | Aðhafnarinnir 1.80 m að þvermáli |
|  | Staðnæming á stjórn/brunastöð |
|  | Bíti settur í stöð burðarveggar |
|  | Breytingarský |

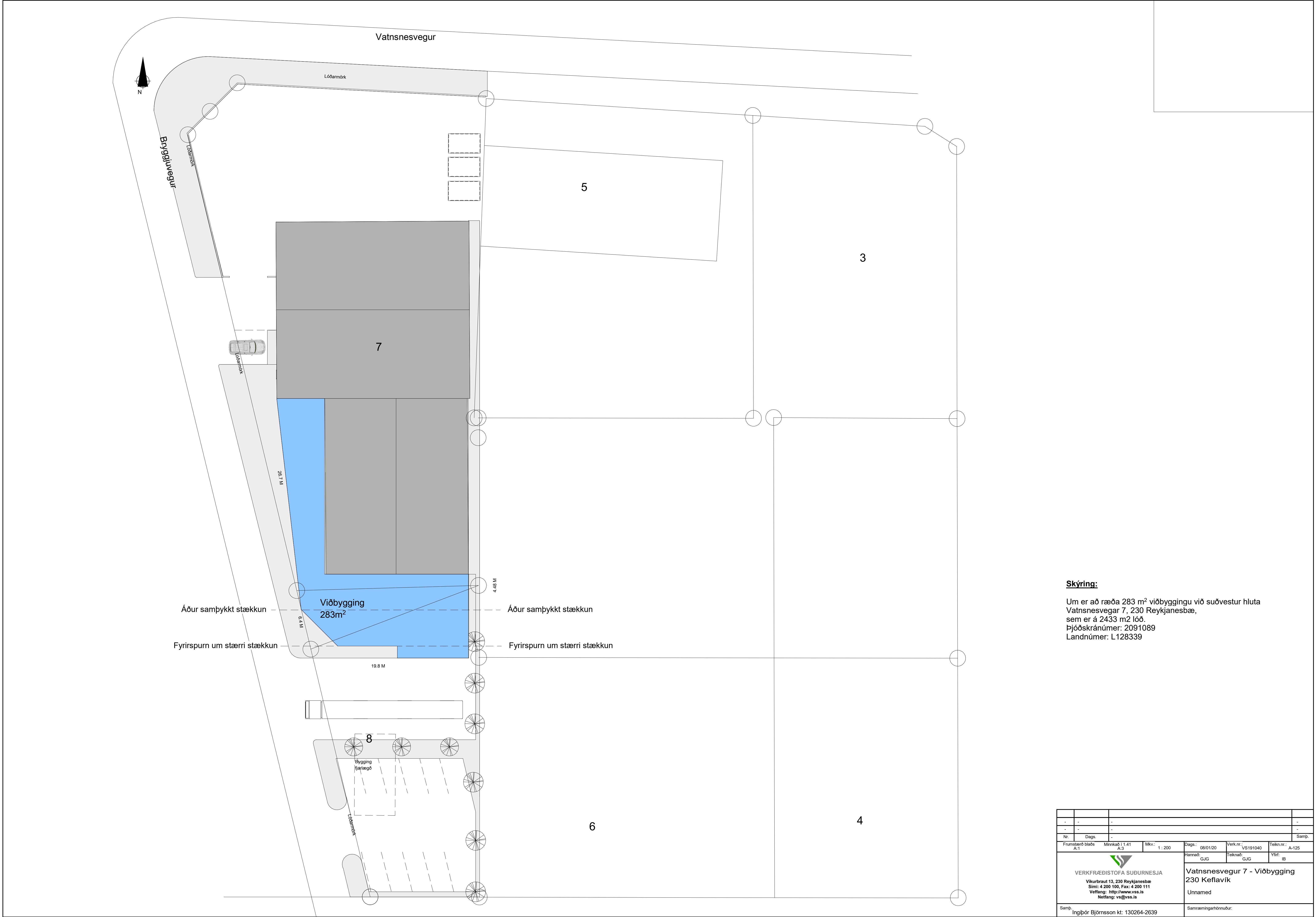
Byggingin uppfylli kröfur um eftirfarandi gildi, skv. byggingarreglugerð:
Útveggjir, vegið meðaltal: 0.85 byggingarreglugerð.

Þak:	0.2 W/m²K
Útveggur:	0.4 W/m²K
Gólf á fyllingu:	0.3 W/m²K
Gluggar:	2.0 W/m²K
Hurðir:	3.0 W/m²K

Vegið meðaltal u-gildi útveggjar er 0,00 W/m²K
Meðalleiðnitap per.m² / qólfis er 0,00 W/m²K

[illegible]

Byggingin var upprunalega hönnuð af Teiknistofunni Artik

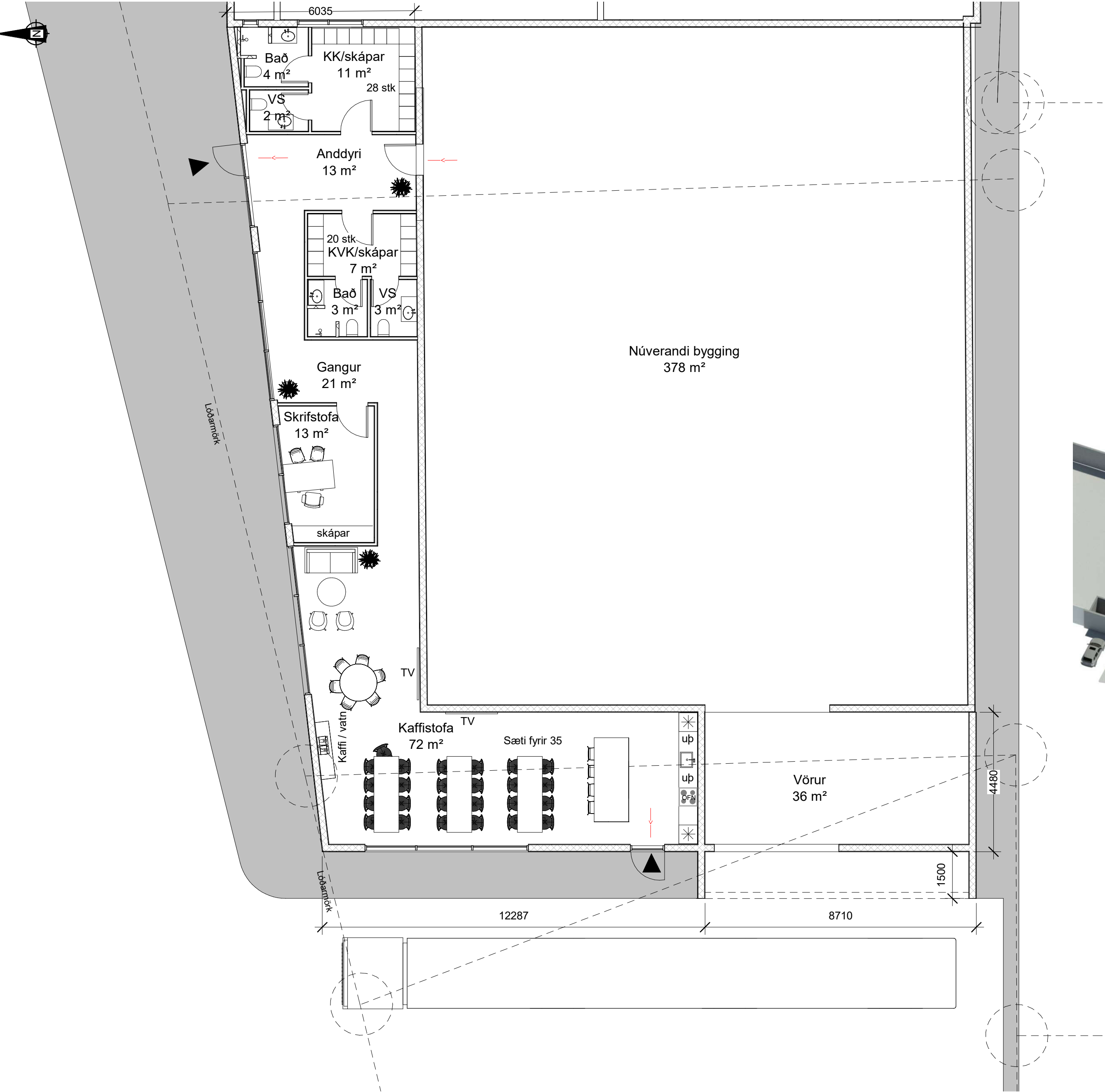


Skýring:

Um er að ræða 283 m² viðbyggingu við suðvestur hluta Vatnsnesvegur 7, 230 Reykjaneshæ, sem er á 2433 m² lóð. Þjóðskránumer: 2091089 Landnumer: L128339

-	-	-	-	-	-	-	-
Nr.	Dags.	-	-	-	-	-	Samp.
Frumstærð blaðs A:1	Minnkað í 1:41 A:3	Mkv.: 1 : 200	Daga.: 08/01/20	Verk.nr.: VS191040	Tekn.nr.: A-125	Hannað: GJG	Teknað: GJG
VERKFRÆÐISTOFA SUÐURNESJA Víkurbraut 13, 230 Reykjaneshæ Sími: 4 200 100, Fax: 4 200 111 Veffang: http://www.vss.is Netfang: vs@vss.is				Vatnsnesvegur 7 - Viðbygging 230 Keflavík Unnamed			
Samp. Ingibjör Björnsson kt: 130264-2639				Samræmingarhönnuður:			

Grunnplan
Mkv. 1:100



Í VINNSLU
EKKI TIL NOTKUNAR Á BYGGINGARVEÐI

Skýring:

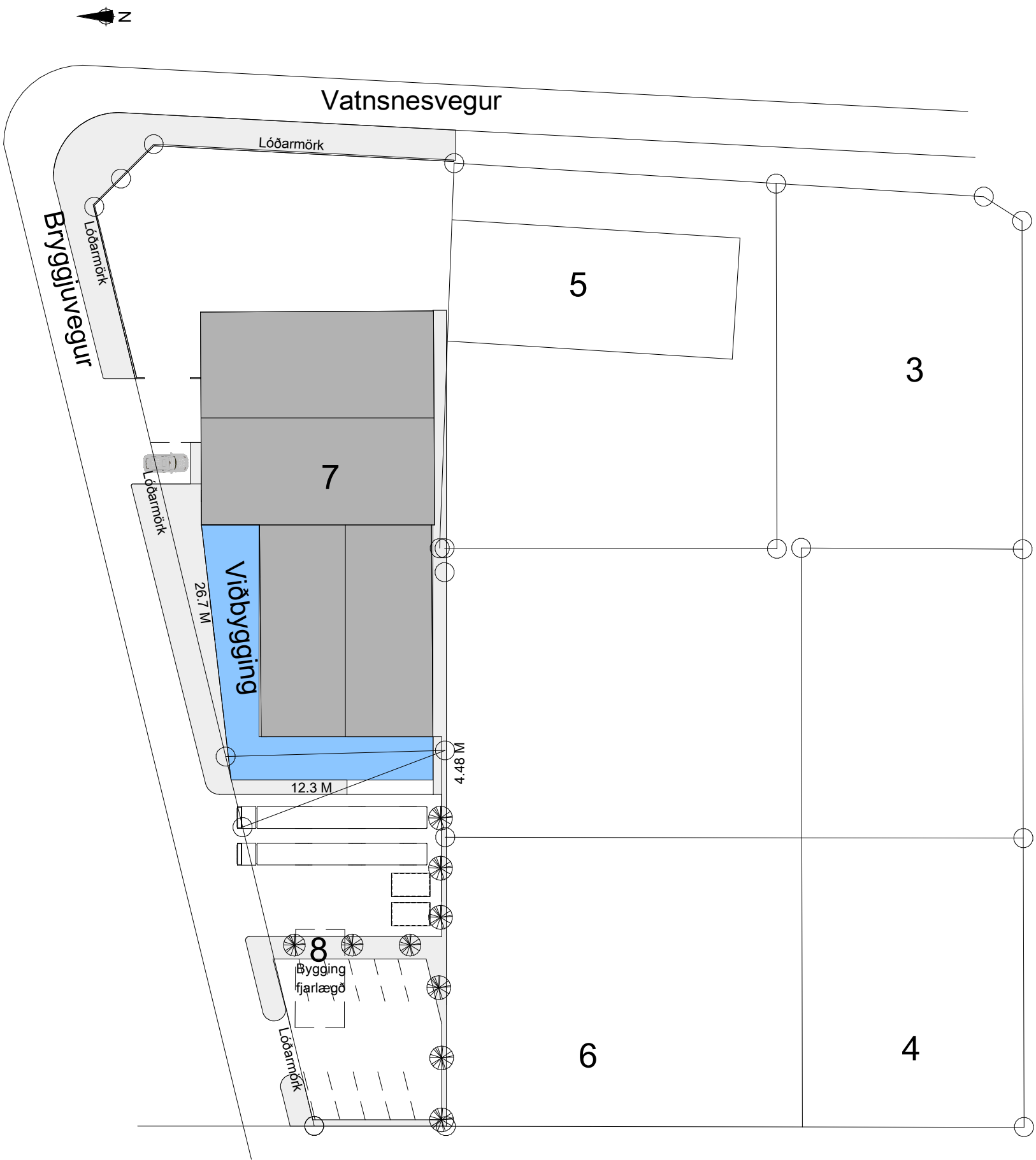
Um er að ræða 200 m2 viðbyggingu við suðvestur hluta Vatnsnesveggar 7, 230 Reykjanesbæ, sem er á 2433 m2 lóð.

Þjóðskránumer: 2091089
Landnúmer: L128339



-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
Nr.	Dags.	-	-	Samb.
Frumstærð blaðs A:2		Mkv.: 1 : 100	Dags.: 09/09/19	Verk.nr.: 0001
 VERKFRÆÐISTOFA SUÐURNESJA Víkurbraut 13, 230 Reykjanesbæ Sími: 4 200 100, Fax: 4 200 111 Vefang: http://www.vss.is Netfang: vs@vss.is		Hannað: GJG	Teiknað: GJG	Teikn.nr.: A-110
		Vatnsnesvegur 7 Viðbygging Grunnplan		
Samb. Ingibjör Björnsson		Hönnunarstjóri: Ingibjör Björnsson		

Afstöðumynd.
Mkv. 1:500



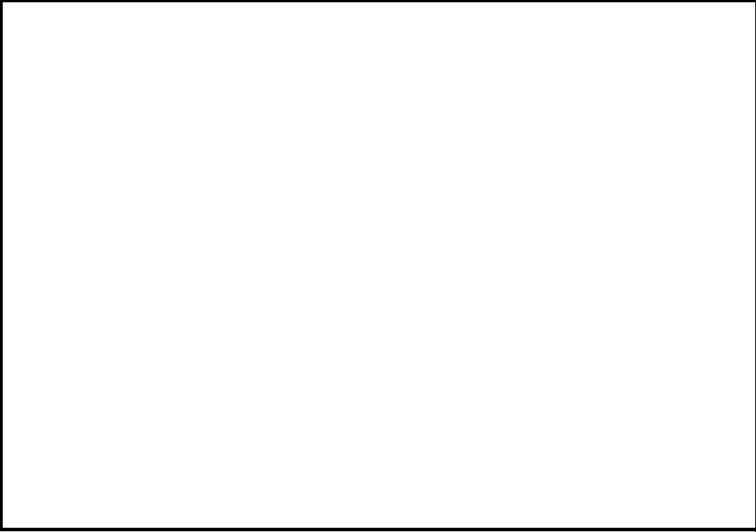
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
Nr.	Dags.	-	-	Samb.
Frumstærð blaðs A:2		Mkv.: 1 : 500	Dags.: 09/09/19	Verk.nr.: 0001
 VERKFRÆÐISTOFA SUÐURNESJA Víkurbraut 13, 230 Reykjanesbæ Sími: 4 200 100, Fax: 4 200 111 Veffang: http://www.vss.is Netfang: vs@vss.is		Hannað: GJG	Teiknað: GJG	Teikn.nr.: A-000
		Yfirf: IB		
Samb. Ingibjör Björnsson		Hönnunarstjóri: Ingibjör Björnsson		
kt.130264-2639		kt.130264-2639		



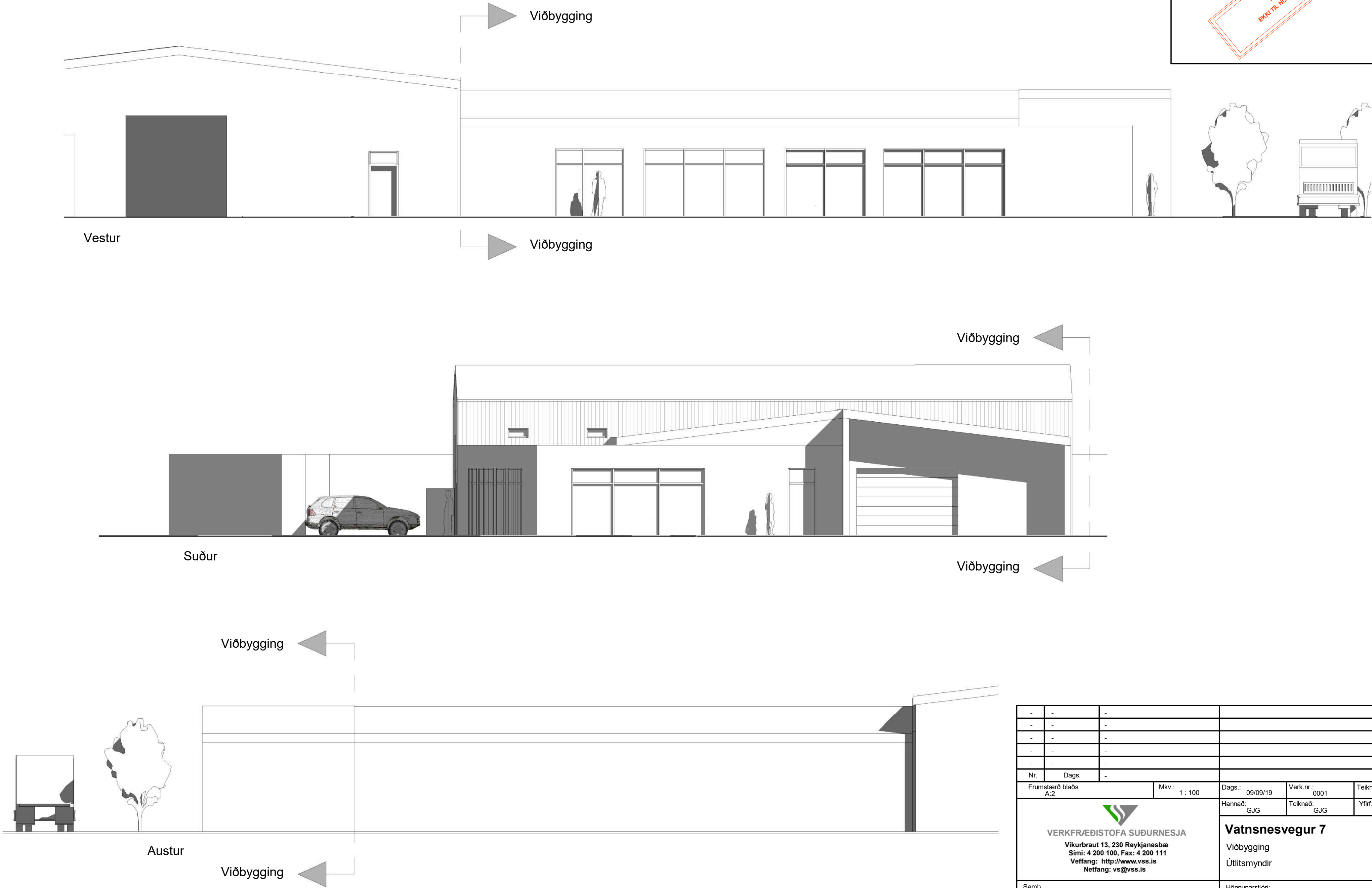
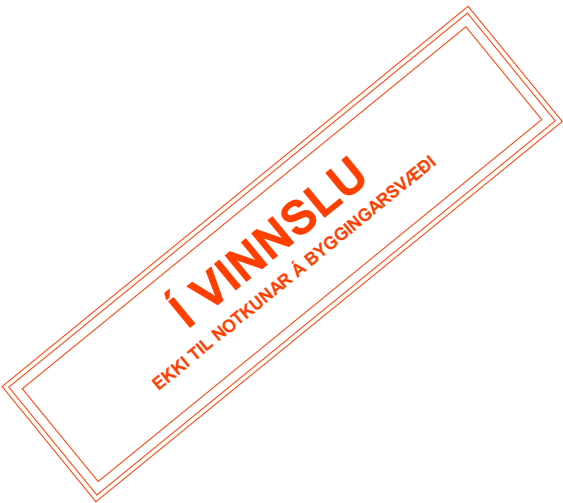
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
Nr.	Dags.	-	-	Samp.
Frumstaerð blaðs A:2		Mkv.:	Dags.: 08/01/20	Verk.nr.: VS191040
 VERKFRÆÐISTOFA SUÐURNESJA Víkurbraut 13, 230 Reykjanesbæ Sími: 4 200 100, Fax: 4 200 111 Veffang: http://www.vss.is Netfang: vs@vss.is		Hannað: Designer	Teiknað: Author	Teikn.nr.: A-126
		Yfirf: Checker		
		230 Keflavík Viðbygging 3D Myndir		
Samp. Ingibjör Björnsson kt:130264-2639		Hönnunarstjóri: Ingibjör Björnsson kt:130264-2639		



-	-	-		-
-	-	-		-
-	-	-		-
-	-	-		-
-	-	-		-
Nr.	Dags.	-		Samb.
Frumstaerö blaðs A:2		Mkv.:	Dags.: 09/09/19	Verk.nr.: 0001
 VERKFRÆÐISTOFA SUÐURNESJA Vikurbraut 13, 230 Reykjanesbæ Sími: 4 200 100, Fax: 4 200 111 Veffang: http://www.vss.is Netfang: vs@vss.is		Hannað: GJG	Teiknað: GJG	Teikn.nr.: A-121
		Yfirf: IB		
Samb. Ingibör Björnsson kt:130264-2639		Hönnunarstjóri: Ingibör Björnsson kt:130264-2639		



Útlitsmyndir
Mkv. 1:100



-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
Nr.	Dags.	-	-	Samp.
Frumstærð blaðs A:2		Mkv.: 1 : 100	Dags.: 09/09/19	Verk.nr.: 0001
 VERKFRÆÐISTOFA SUÐURNESJA Víkurbraut 13, 230 Reykjanesbæ Sími: 4 200 100, Fax: 4 200 111 Vefang: http://www.vss.is Netfang: vs@vss.is		Hannað: GJG	Teiknað: GJG	Teikn.nr.: A-130
		Yfirf: IB		
Samp. Ingibjör Björnsson kt:130264-2639		Vatnsnesvegur 7 Viðbygging Útlitsmyndir		
		Hönnunarstjóri: Ingibjör Björnsson kt:130264-2639		