

Umhverfis og skipulagsráð Reykjanesbæjar
Tjarnargata 12
230 Reykjanesbæ.

02.10.2019

Umsókn um leyfi til þess að deiliskipuleggja lóðir á Vatnsnesi.

Undirritaðir eigendur eftirtalinnna lóða á Vatnsnesi óskum hér með eftir leyfi til þess að deiliskipuleggja eftirtaldir lóðir. Samtals eru þessar lóðir 16.757,6 m² að stærð.

Hugmyndir okkar eru þær að á svæðinu rísi íbúðabyggð, sem samanstendur af allt að 7 hæða fjölbýlishúsum. Gert er ráð fyrir því að nýtingarhlutfall verði allt að 2,0. Ekki er gert ráð fyrir því að bílakjallari teljist með í nýtingarhlutfalli. Stærð íbúða verði um 60 - 120 m², ásamt nokkrum um það bil 200 m² þakíbúðum. Áætlað er að bílastæði verði í bílakjallara eftir því sem kostur er. Áætlaður fjöldi íbúða er um 300 íbúðir, og að áætlaður íbúðafjöldi verði um 600 manns.

Fyrir hönd eigenda Hrannargötu 4, fasteignanúmer: 2089169, 2089170 og 2089171. Eigandi HSS fiskverkun ehf. kt. 470406 0110

Helmingur Sigvald.

Fyrir hönd eigenda Hrannargötu 4, fasteignanúmer: 2089172 og 2216012. Eigandi Gullhjartað ehf. kt 450799 3009.

Siggeir Schumacher

Fyrir hönd eigenda Hrannargötu 4, fasteignanúmer: 2089173 og 2089174. Eigandi Hafbakki ehf. kt. 691209 4660.

Guðmundur Guðmundsson

Fyrir hönd eigenda Hrannargötu 4A, fasteignanúmer: 2089175. Eigandi HSS Fiskverkun ehf. kt. 470 0110.

Helmingur Sigvald.

Fyrir hönd eigenda Hrannargötu 2, fasteignanúmer: 2089163. Eigandi Víkurrost ehf. kt 600405 0980.

pr.pr. **Víkurrost ehf.**
Kt. 600405-0980
Þorgeir Gunnarsson

Fyrir hönd eigenda Hrannargötu 2, fasteignanúmer 2089165. Eigandi V2 ehf. kt. 440316 0420

Eunir Atel

Fyrir hönd eigenda Vatnsnesvegur 2, fasteignanúmer 2091082. Eigandi V2 ehf. kt. 440316 0420.

Eunir Atel

Fyrir hönd eigenda Vatnsnesvegur 1, fasteignanúmer 2091077. Eigandi V2 ehf. kt. 440316 0420.

Eunir Atel

Fyrir hönd eigenda Víkurbrautar 2, fasteignanúmer 2091275. Eigandi Smáragarður ehf. kt. 600269 2599.

Smáragarður ehf.
Guðmundur T. Tósson



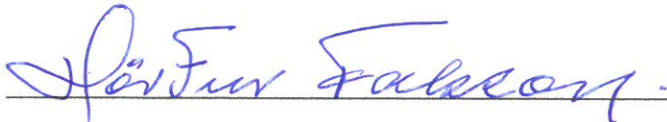
Yfirlýsing

Varðandi umsókn dagsettri 2.10.2019 um nýtt deiliskipulag á austanverðu Vatnsnesi til Skipulagsráðs Reykjanesbæjar frá lóðarhöfum lóðanna Hrannargötu 2, Hrannargötu 4, Hrannargötu 4A, Vatnsnesvegi 1, Vatnsnesvegi 2, og Víkurbrautar 2

Stjórn Vatnsnesbúsins landeigendafélags sf. kt. 610109-0120 sem kemur fram fyrir hönd eigenda lóðanna sem um ræðir, lýsir því yfir að hún styður ofangreinda umsókn lóðarhafa , dagsettri 2.10.2019 um nýtt deiliskipulag.

Reykjanesbær 8.10.2019

Fyrir hönd stjórnar Vatnsnesbúsins landeigendafélags sf. kt. 610109-0120



Hörður Falsson, kt. 170241-4959