



Fyrirspurn

1. Fyrirspyrjandi

Reitir 1. - 6. útfyllast af umsækjanda

Nafn fyrirspyrjanda / eiganda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
heimir hávarðsson	0306542699	hafnargata 39	

2. Lóð

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
hafnargata	39	2000-4-33330390		127118

3. Tegund byggingar / framkvæmdar

- ☐ Einbýlishús ☐ Parhús ☐ Raðhús ☒ Fjölbýlishús ☒ Atvinnuhúsnæði
- ☐ Skilti ☐ Annað, hvað?

4. Lýsing framkvæmda sem fyrirspurn tekur til

um ræðir beiðni um að byrja skipulagsvinnu á lóðinni hafnargata 39.

fyrirhugað er að bæta tveimur hæðum ofan á núverandi hús og útbúa íbúðir á efrihæðum og veitingarrekstur á fyrstu hæð.

tillagan gerir grein fyrir mögulegu útliti og skuggavarp.

auk þess er óskað eftir stækkun lóðar til austurs með mögulega aðkomu bíla í bílahús.

5. Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi fyrirspurnina

- ☒ Skissur ☐ Samþykki meðeiganda / lóðarhafa ☐ Bréf umsækjanda / hönnuða ☐ Ljósmyndir
- ☒ Annað, hvað?

6. Undirritun

Komi til byggingarleyfisumsóknar verður farið eftir ákvæðum laga um mannvirki, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.

Í fullu umboði lóðarhafa, staður: reykjanesbær

dagsetning: 18.9.2019

Nafn	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
jón stefán einarsson	2709763609	heiðargarður 10	jon@jees.is

hafnargata 39

fyrirspurn

ha

9.9.2019
teiknað af: jón stefán einarsson
Hafnargata 35, 230 reykjanesbær
tel: 6169466 email: jon@jees.is

JeES arkítar

ÁSÝND - 3.HÆÐIR



VESTURHLIÐ

ÁSÝND - 3.HÆÐIR



VESTURHLIÐ

ÁSÝND - 3.HÆÐIR

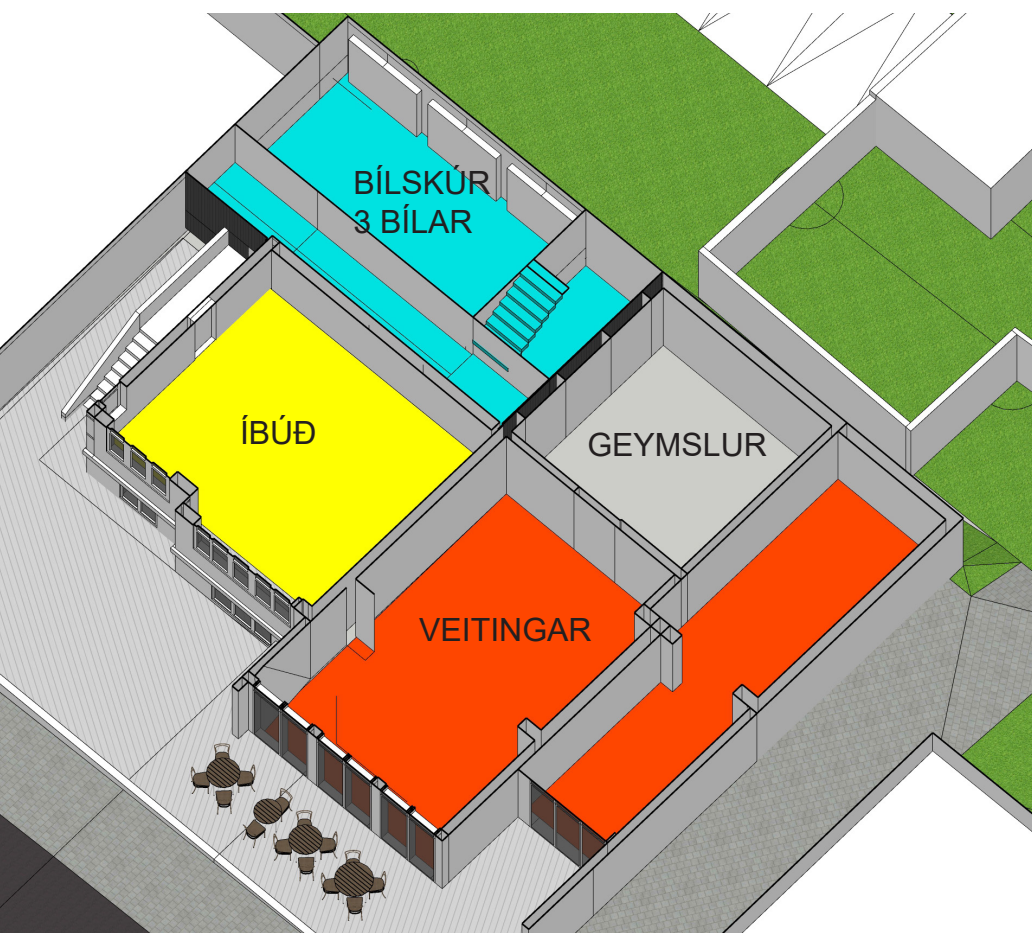


AUSTURHLIÐ

ÁSÝND - 3.HÆÐIR



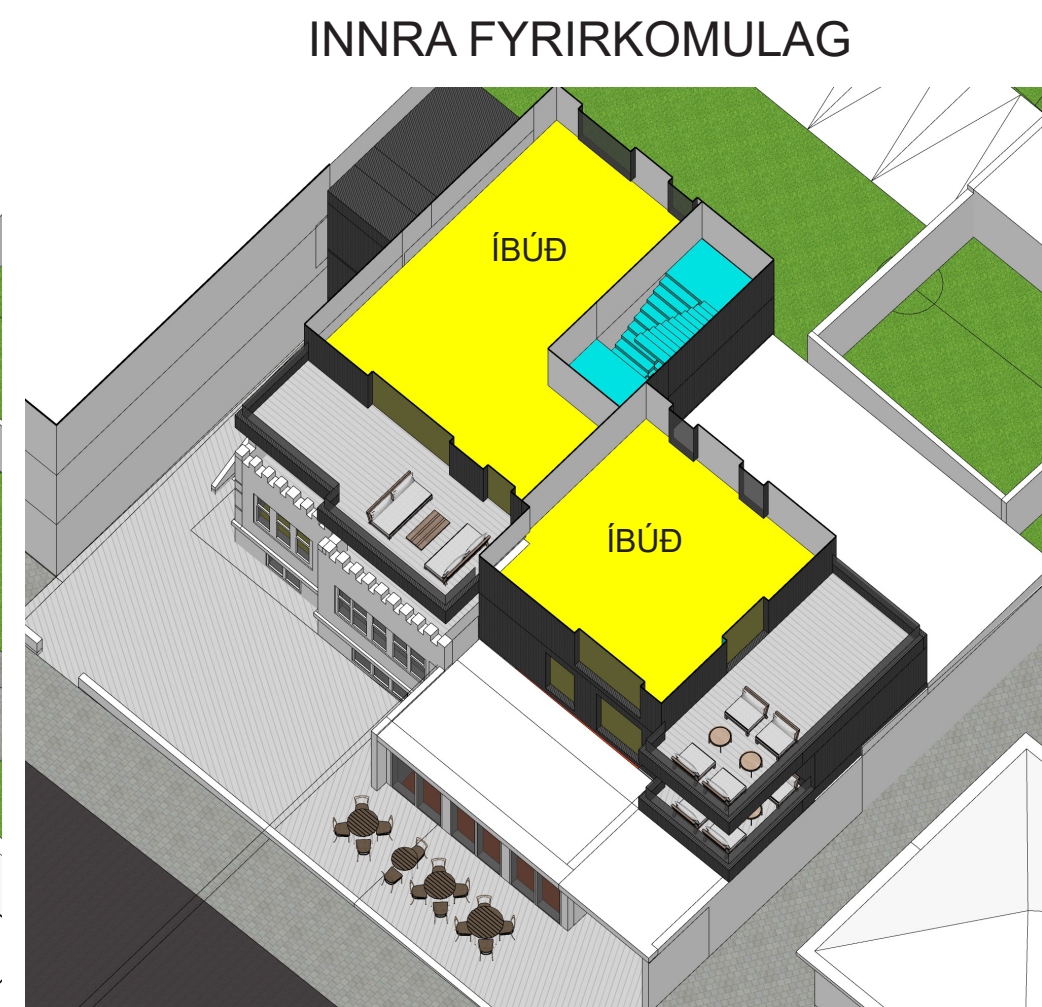
YFIRLITSMYND, HEILD



RÚMMYND, 1.HÆÐ



RÚMMYND, 2.HÆÐ



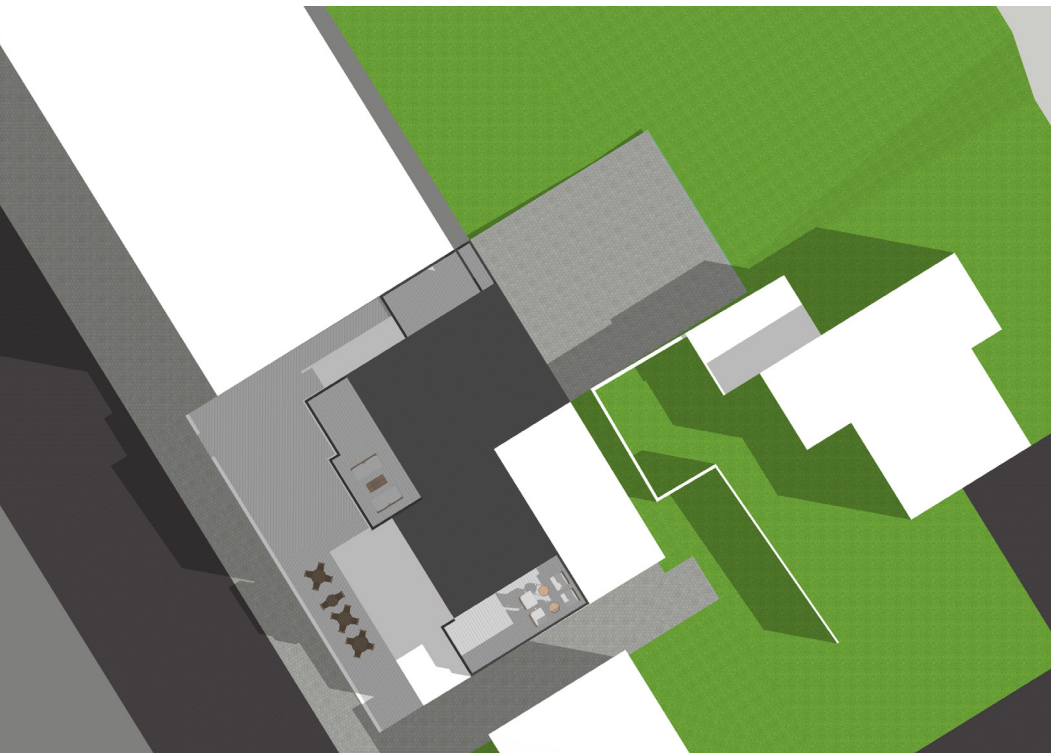
RÚMMYND, 3.HÆÐ

HELSTU STÆRÐIR

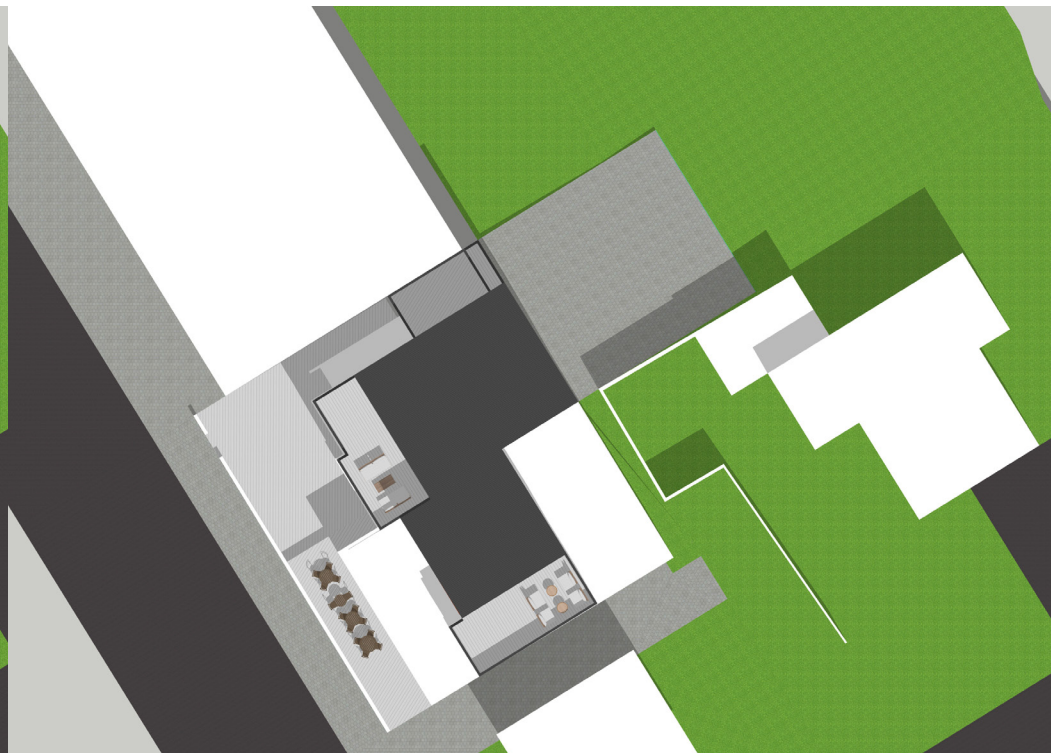
LÓÐ	546M2
NÚVERANDI BYGGINGARMAGN	245M2
NÝTT BYGGINGARMAGN	455M2
HEILD	700M2
NÝTING	1.28N
FJÖLDI NÝRRA ÍBÚÐA	6 STK.



SKUGGAVARP 21.JÚNÍ



21.JÚNÍ KL.9:00



21.JÚNÍ KL.12:00



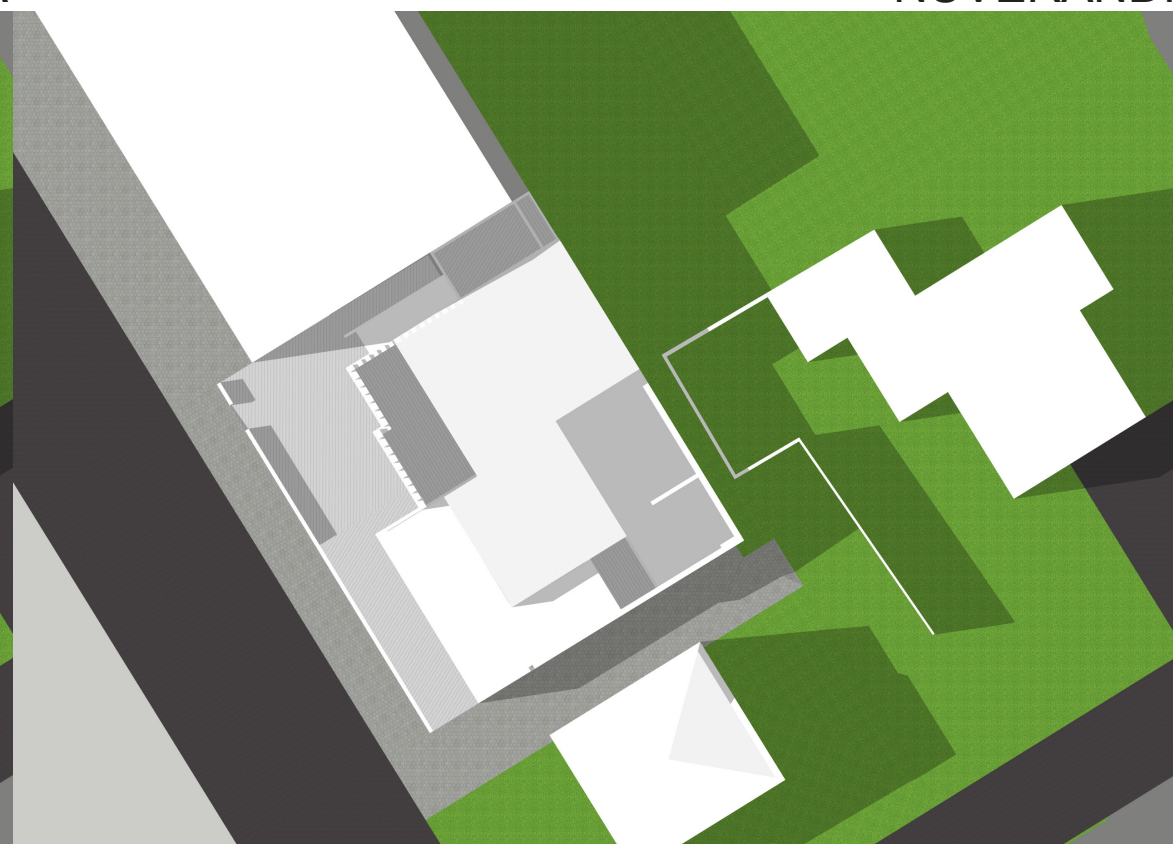
21.JÚNÍ KL.15:00

TILLAGA



21.JÚNÍ KL.18:00

NÚVERANDI



21.JÚNÍ KL.18:00