



REYKJANESBÆR

Mótt.	Nr. umsóknar	Afgr.
Afgreiðsla byggingarfulltrúa		

Umsókn

Umsókn um byggingarleyfi

1. Umsækjandi

Nafn umsækjanda / eiganda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Blue Mountain,	530906-0860	Stapabraut 21 - 260 Reykjanesbæ	
Atlantsolía ehf	590602-3610	Lónsbraut 2 - 220 Hafnarfirði	gudrun@atlantsolia.is

2. Greiðandi

Nafn greiðanda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Atlantsolía ehf.	590602-3610	Lónsbraut 2 - 220 Hafnarfirði	gudrun@atlantsolia.is

3. Aðalhönnuður og hönnunarstjóri

Nafn aðalhönnuðar og hönnunarstjóra	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Sigríður Magnúsdóttir	260362-6589	Hávallagata 21 - 101 Reykjavík	sm@tst.is

4. Staðsetning

Götuheiti / lóðarheiti	Nr.	Landnúmer
Stapabraut	21	L203810

5. Framkvæmd sem sótt er um

Lýsing
Umhverfisauglýsingaskilti, tveir LED- skjáir 2,5x4m að stærð sem vísa í gagnstæða átt

6. Tegund byggingar / framkvæmdar

☐ Einbýlishús ☐ Parhús ☐ Raðhús ☐ Fjölbýlishús ☐ Atvinnuhúsnæði ☒ Skilti

☐ Annað, hvað?

7. Framkvæmd / aðalbyggingarefni burðavirkis

☒ Ný framkvæmd / nýbygging ☐ Viðbygging ☐ Breyting inni ☐ Breyting úti ☐ Annað, hvað:

☐ Steinsteypa ☐ Timbur ☐ Stál ☐ Gler ☒ Annað, hvað: Stálgrind á steyptri undirsöðu

8. Meðfylgjandi hönnunargögn, upplýsingar og fylgiskjöl

☒ 1. Uppdráttarblöð í tvíriti	☒ Samþykki eiganda	☐ Umsögn Minjastofnun Íslands
☒ Gátlisti	☐ Samþykki meðeig. / -lóðarhafa	☐ Bréf umsækj. / hönnuða
☐ Skráningartafla	☐ Samþykki nágranna	☐ Vottun byggingareininga
☐ Mælibleið / Hæðarbleið	☐ Brunahönnunarskýrsla	☐ Ástandsskýrsla

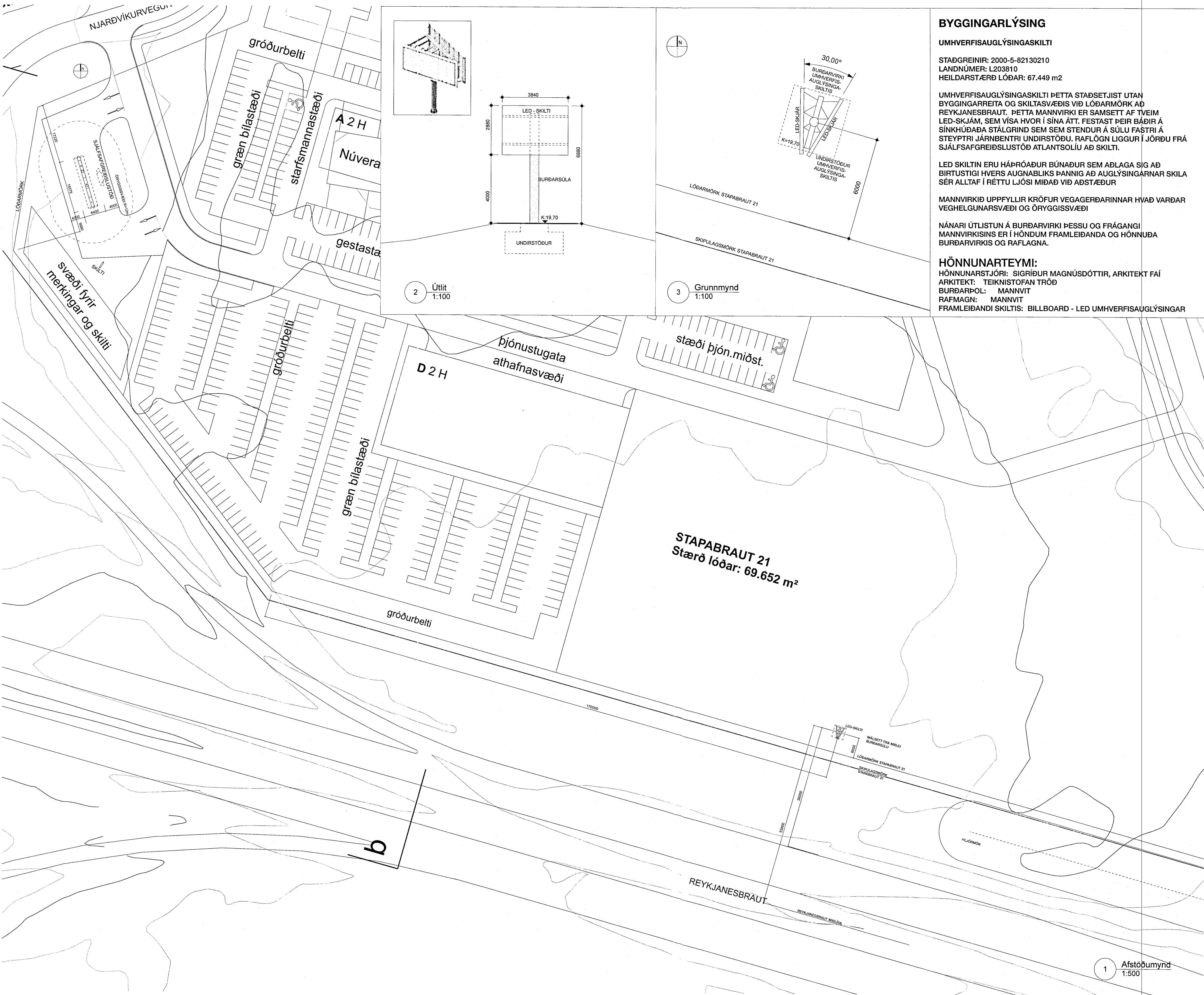
9. Undirritun

Við byggingarframkvæmdir sem sótt er um verður farið eftir ákvæðum byggingarlaga, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.

Í fullu umboði umsækjanda, staður:

dagsetning:

Nafn	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Sigríður Magnúsdóttir	260362-6589	Hávallagata 21 - 101 Reykjavík	sm@tst.is



BYGGINGARLÝSING

UMHVERFISAUGLÝSINGASKILTÍ

STAÐGREINIR: 2000-5-82130210
LANDNÚMER: L203810
HEILDARSTÆÐ LÓÐAR: 67.449 m²

UMHVERFISAUGLÝSINGASKILTÍ PETTA STAÐSETJIST UTAN BYGGINGARREITA OG SKILTASVÆÐIS VIÐ LÓÐARMÖRK AÐ REYKJANESBRAUT. PETTA MANNVIRKI ER SAMSETT AF TVEIM LED-SKJÁM, SEM VÍSA HVOR Í SÍNA ÁTT. FESTAST ÞEIR BÆÐIR Á SÍNKHÚÐAÐA STÁLGRIND SEM SEM STENDUR Á SÚLU FASTRI Á STEYPTRI JÁRNBENTRI UNDIRSTÖÐU. RAFLÓGN LIGGUR Í JÖRÐU FRÁ SJÁLFSAGGREIÐSLUSTÖÐ ATLANTSOLÍU AÐ SKILTÍ.

LED SKILTIN ERU HÁPRÓAÐUR BÚNAÐUR SEM AÐLAGA SIG AÐ BIRTUSTIGI HVERS AUGNABLIKS ÞANNIG AÐ AUGLÝSINGARNAR SKILA SÉR ALLTAF Í RÉTTU LJÓSI MIÐAÐ VIÐ AÐSTÆÐUR

MANNVIRKIÐ UPPEFYLLIR KRÖFUR VEGAGERÐARINNAR HVAD VARÐAR VEGHELGUNARSVÆÐI OG ÖRYGGISSVÆÐI

NÁNARI ÚTLISTUN Á BURÐARVIRKI ÞESSU OG FRÁGANGI MANNVIRKISINS ER Í HÖNDUM FRAMLEIÐANDA OG HÖNNUÐA BURÐARVIRKIS OG RAFLAGNA.

HÖNNUNARTEYMI:
HÖNNUNARSTJÓRI: SIGRÍÐUR MAGNÚSDÓTTIR, ARKITEKT FAÍ
ARKITEKT: TEIKNISTOFAN TRÖÐ
BURÐARPOL: MANNVIT
RAFMAGN: MANNVIT
FRAMLEIÐANDI SKILTIS: BILLBOARD - LED UMHVERFISAUGLÝSINGAR

00 Byggingarleyfisumsókn 170719 bpj sm
Útg. Skýring Dags. Teikn. Yfirf.

3480-23-Stapabraut 21



Skjá: 3480-23-Stapabraut skilti.vwx

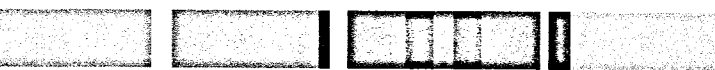
Fyrirveri: ekki skal mæla af teikningum, aðeins málsettar stærðir eru í gildi. framkvæmdaðili skal samþykkja öll mál á verkstað.

Efni : **Aðaltekning - Skilti**
Afstöðumynd - Byggingarlýsing - Grunnmynd - Sníð
Mælikvarði : 1:500 og 1:100 (A1)/1:1000 og 1:200 (A3)
Áfangi : **Aðaltekning - 1 af 1**
Dagsetning : **17 07 2019**
Teikningarnúmer : **3480 23 30002**
Útgáfa : **00**

Sigríður Magnúsdóttir
Arkitekt / Hönnunarstjóri

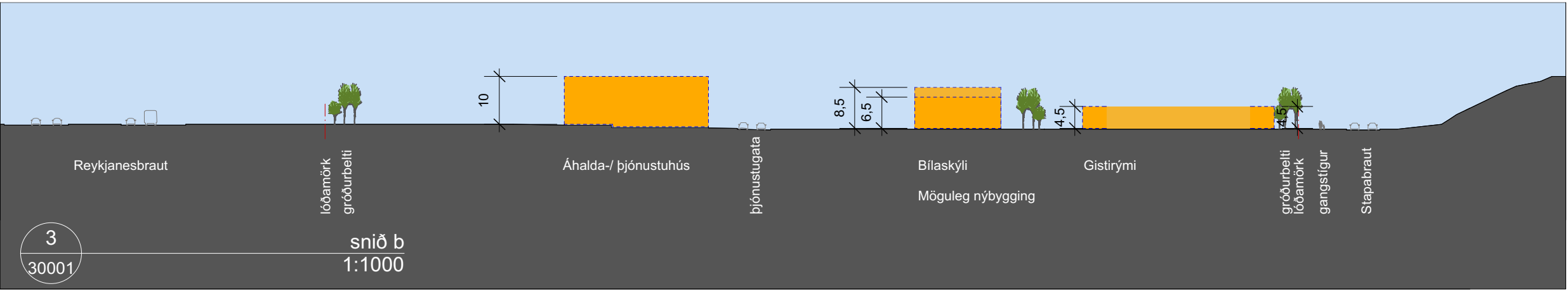
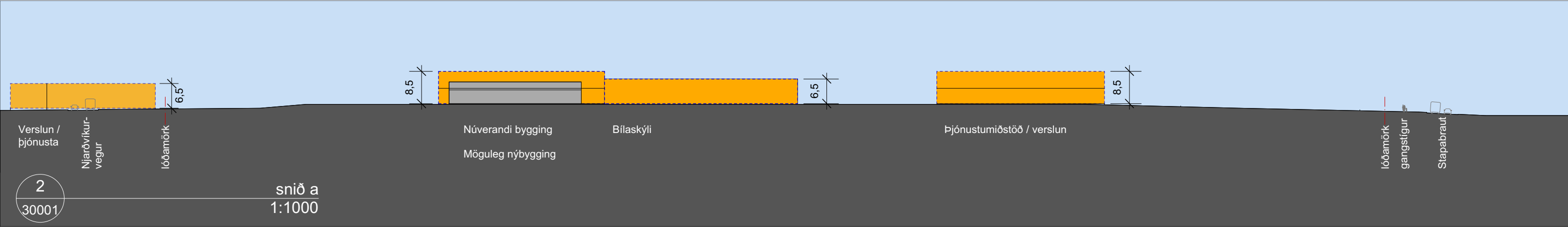
Sigríður Magnúsdóttir 260362-6589 Arkitekt FAÍ
Hans-Olav Andersen 120160-2069 Arkitekt FAÍ MNAL

Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • S: 512 4200 • Www.tst.is • Info@tst.is



Teiknistofan TRÖÐ

1 Afstöðumynd
1:500



A	Mörkum deiliskipulagsbreytingar breytt, svæði stækkað. Áður orðnar breytingar færðar inn: Lóð fyrir verslun og þjónustu. Breytt lega Njarðvíkurvegjar og Stapabrautar. Hringtorg á mótum Njarðvíkurvegjar, Stapabrautar og Súluvegjar	6.11.17	HKB
breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Stapabraut 21 Tillaga að deiliskipulagsbreytingu

efni:	skýringarmyndir og snið	teiknað þm	yfirfarið hkb
mkv.:	1: 2000	útgáfa	dags.:
verknr.	16-12	teikn. nr.	30001
bis. 2	skrá:	16-12-REF-DEILISKIPULAG v2017.vwx	A 6.7.2017

Fyrirvar: EKKI skal mælt af teikningum, aðeins málsettir staðir eru í gildi. Framkvæmdaðili skal sammyrfa til mál á verknað.